



COMUNE DI OULX

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI CUSTODIA ORARIA "BABY PARKING" ANNO 2021-2023

(art. 36 – comma 2 lettera "b" – D.Lgs. 50/2016 smi)

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI

RENDE NOTO

Che il Comune di Oulx intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto la "gestione del servizio di custodia oraria denominato "baby parking" del Comune di Oulx – anni 3", al fine di individuare – nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza – le ditte da invitare alla procedura negoziata art. 36 – comma 2 lettera b) – D.Lgs. 50/2016 smi;

Che gli operatori economici che manifesteranno interesse saranno invitati a presentare l'offerta per i servizi in oggetto dalla stazione appaltante del Comune di Oulx;

Si forniscono i seguenti dettagli della procedura:

ENTE COMMITTENTE:

Comune di Oulx – Piazza Garambois 1 – 10056 – OULX – tel. 0122 831102 – PEC oulx@postemailcertificata.it

Servizio competente: Area Servizi

Responsabile Unico del Procedimento: Franzini Giuliano – Responsabile Area Servizi

STAZIONE APPALTANTE:

Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa con sede in Bussoleno, per conto del Comune di Oulx;

PROCEDURA DI GARA:

Considerato che l'importo presunto è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 – comma 1 lettera d) (allegato IX servizi sociali) si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) dello stesso codice, mediante procedura negoziata, con consultazione degli operatori economici individuati sulla base della presente manifestazione d'interesse, e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 – comma 3 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, secondo parametri di valutazione che tengano conto:

- di offerte in diminuzione sul corrispettivo a carico del Comune – quota fissa dei costi di gestione soggetta a ribasso (offerta economica max. 20 punti);
- del progetto pedagogico educativo,
- del progetto di gestione,
- dei servizi, progetti, beni strumentali e aggiuntivi, (offerta tecnica max. 80 punti).

DURATA DEL SERVIZIO: anni TRE a partire dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento, o se anteriore, dalla data di consegna in via d'urgenza quale esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs 50/2016 con facoltà, a scadenza del termine iniziale, per la stazione appaltante di rinnovare il servizio per ulteriori 3 anni alle stesse condizioni offerte in sede di gara, qualora la valutazione gestionale sia soddisfacente e siano accertate le compatibilità di bilancio.

AMMONTARE DELL'APPALTO:

Il valore annuale a base di gara dell'affidamento per i primi 3 anni ammonta € 44.800,00 oltre IVA di legge, e con i costi per la sicurezza pari a zero;

VOCE	VALORE ANNUALE	VALORE TRIENNALE
Quota fissa dei costi di gestione soggetta a ribasso, riconosciuta all'operatore economico aggiudicatario;	€ 9.800,00	€ 29.400,00
Quota variabile a carico delle famiglie in relazione alle ore usufruite nell'anno educativo, da incassare direttamente a cura dell'operatore economico aggiudicatario;	€ 30.000,00	€ 90.000,00
Spese gestionali e tasse locali a carico del Comune (importo forfettario)	€ 5.000,00	€ 15.000,00
Totale:	€ 44.800,00	€ 134.400,00

Per quanto riguarda la quota fissa, relativa ai costi di gestione, questa verrà riconosciuta dal Comune a cadenza bimestrale posticipata, dietro presentazione di regolare fattura da parte dell'aggiudicatario, e su di essa potrà essere corrisposta un'anticipazione del 20% per il primo anno, secondo le modalità di cui all'art.35 comma 18 del D.lgs 50/2016;

Per quanto riguarda la quota variabile, questa è la risultante di una proiezione riferita agli ultimi tre anni, relativa ai corrispettivi medi lordi incassati annualmente dall'attuale soggetto affidatario e relativi al pagamento del servizio da parte dell'utenza, sulla base di un piano tariffario approvato dall'Amministrazione comunale, che l'aggiudicatario dovrà applicare per tutto il periodo di validità contrattuale. Su di essa non sarà corrisposta l'anticipazione del 20% per il primo anno, di cui all'art.35 comma 18 del D.lgs 50/2016;

A seguito di un'analisi dei costi operata dall'Ente e relativa al computo delle spese fisse per utenze relative al locale di proprietà comunale posti in Oulx – Piazza Garambois n. 12 come individuati nell'allegata planimetria, l'esenzione dell'aggiudicatario alla compartecipazione alle spese gestionali e tasse locali, che rimarranno quindi a carico del Comune di Oulx, può quantificarsi forfettariamente in € 5.000,00 annui lordi;

Il valore complessivo triennale ammonta quindi a **€ 134.400,00** oltre IVA di legge;

La quantificazione definitiva sarà determinata sulla base delle risultanze di gara, tenendo in considerazione le sole offerte in ribasso relative alla quota fissa rispetto all'importo complessivo triennale di € 29.400,00 oltre IVA di legge (€ 35.868,00 comprensivo di iva aliquota ordinaria 22%);

In caso di rinnovo triennale del contratto il valore complessivo ammonta quindi a **€ 268.800,00** oltre IVA di legge;

I costi della manodopera, sulla base dell'art. 23 – comma 16 – D.lgs. 50/2016 smi, saranno indicati nella lettera di invito.

Il Piano tariffario approvato dal Comune di Oulx da utilizzare per la richiesta di pagamento del servizio da parte dell'utenza è il seguente.

TARIFFE ORARIE A CARICO DELL'UTENZA

MINORI RESIDENTI:

1 ORA	€ 9,00
10 ORE	€ 80,00
30 ORE	€ 200,00
50 ORE	€ 280,00
100 ORE	€ 350,00
MENSILE	€ 430,00

MINORI NON RESIDENTI:

1 ORA	€ 10,00
10 ORE	€ 100,00
30 ORE	€ 240,00
50 ORE	€ 320,00
100 ORE	€ 400,00
MENSILE	€ 490,00

In caso di frequenza da parte di due o più fratelli, alla tariffa per il/i minore/i successivo/i al primo dovrà essere applicata una riduzione del 20% sugli importi sopra indicati in caso di minori residenti e del 10% in caso di minori non residenti;

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici (art. 3 comma 1 lettera p) D.Lgs. 50/2016) devono essere costituiti in una delle forme previste dall'art. 45 del medesimo decreto, non devono trovarsi in una delle condizioni di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 smi e devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Per raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti si fa riferimento alle disposizioni dell'art. 48 D.lgs. 50/2016.

Sono ammessi a partecipare anche Enti non commerciali, associazioni ed enti senza scopo di lucro, regolarmente iscritti negli albi e/o registri previsti dalla normativa di settore.

Sia i soggetti imprenditoriali, che quelli a carattere non commerciale ed associativo, dovranno dimostrare, o mediante la visura camerale o mediante il contenuto dei propri statuti ed atti costitutivi, di avere fra le proprie finalità la gestione di attività educative - didattiche - ludico/ricreative a favore di minori (baby parking, servizi educativi o servizi analoghi). Di seguito si elencano i requisiti di partecipazione, che saranno verificati in sede di gara:

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

requisiti di carattere generale	- Insussistenza delle cause di esclusione art. 80 D.Lgs. 50/2016
requisiti di idoneità professionale	In base alla configurazione giuridica del partecipante: a. Iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui ha sede, per categoria afferente l'oggetto di gara o attività simili in campo socio-educativo-ricreativo o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di Stato UE, in conformità all'art. 83 – comma 3 – D.Lgs. 50/2016; b. il personale impiegato per la fornitura del servizio dovrà essere di uno dei titoli di studio o professionali elencati all'art.4 allegato A della DGR 20-6732 del 25.11.2013
requisiti di capacità tecnica e professionale	Possesso delle risorse umane e tecniche e dell'esperienza necessaria per garantire l'esecuzione dell'appalto: 1. Dimostrazione di disporre al proprio interno di organizzazione che abbia esercitato per almeno TRE ANNI nell'ultimo quinquennio attività educative-didattiche-ludico/ricreative a favore di minori (gestione centri estivi, baby parking, servizi educativi o servizi analoghi) comprovate da idonea documentazione. Tali servizi dovranno essere stati svolti in maniera consecutiva, regolarmente e con buon esito, senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti definitivi sanzionatori. 2. Non avere subito negli ultimi 24 mesi antecedenti il presente bando provvedimenti di chiusura o sospensione del servizio per carenze igienico-sanitarie.
requisiti di capacità economica e finanziaria	a. Fatturato globale medio annuo riferito all'ultimo esercizio finanziario disponibile (anno 2020) non inferiore a € 30.000,00 IVA esclusa (cfr allegato XVII del d.lgs 50/2016). Tale requisito è richiesto ai sensi dell'art.83 comma 5 del D.lgs 50/2016, per verificare l'effettiva capacità economica e finanziaria dell'operatore economico nella gestione del servizio;

MODALITA' DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:

Il servizio di custodia oraria dovrà essere reso secondo le indicazioni contenute nella D.G.R. 31-5660 del 16.4.2013, sulla base delle seguenti indicazioni:

- servizio educativo: deve essere inteso come luogo di cura e di socializzazione nella prospettiva di consentire al bambino il raggiungimento del benessere psicofisico e dell'armonico sviluppo delle potenzialità cognitive, affettive, motorie e relazionali, mediante interventi che favoriscano l'autonomia del bambino, assicurando un'attenta vigilanza, le necessarie cure igieniche, la predisposizione dell'ambiente e la scelta di proposte educative adeguate alle varie fasi di sviluppo ed in rapporto alle diverse fasce di età dei bambini, in ragione del progetto educativo proposto in sede di gara;
- particolare cura all'ambientamento del bambino, con inserimento graduale finalizzato all'adattamento al nuovo ambiente;
- nel primo periodo dovrà essere instaurato un rapporto individualizzato, in modo che il bambino si abitui gradatamente al nuovo ambiente ed alla nuova figura di riferimento, secondo le modalità concordate con i genitori;
- nell'ultimo periodo il progetto dovrà favorire la continuità educativa con la scuola dell'infanzia.

A tal fine è allegato il capitolato speciale di appalto nel quale sono dettagliate le caratteristiche, le modalità e i tempi per l'attuazione del servizio.

LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO: Comune di Oulx – locali posti al piano terra dell'edificio di Piazza Garambois n. 12 (sv allegata planimetria). Si richiede il sopralluogo obbligatorio dei suddetti locali al fine di poter presentare l'offerta;

BENI DI PROPRIETA' COMUNALE CONCESSI IN COMODATO D'USO DAL COMUNE DI OULX PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA ORARIA
(Si vedano gli allegati elenchi).

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, muniti di adeguata qualifica, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, redatta secondo il modello di istanza allegato al presente avviso, sottoscritto digitalmente, entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno lunedì 22 febbraio 2021**, pena esclusione, al Comune di Oulx ESCLUSIVAMENTE tramite **PEC all'indirizzo oulx@postemailcertificata.it**

Il Comune di Oulx non assume responsabilità per la dispersione di comunicazione dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del partecipante, né eventuali disguidi comunque imputabili al soggetto che presenta la domanda, ai suoi ausiliari, a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

La domanda dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente.

I richiedenti, per partecipare alla procedura di selezione, dovranno dichiarare:

1. Di essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività in oggetto;
2. Di non trovarsi in nessuna delle circostanze di cui all'art. 80 del Codice;
3. Indicare l'indirizzo PEC a cui inviare in via ESCLUSIVA la corrispondenza relativa alla procedura di gara;
4. Di avere provveduto all'iscrizione sulla piattaforma telematica "Traspare" della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Susa;
5. Di essere in possesso di tutti i requisiti di partecipazione;

Si precisa che:

- Il presente avviso, l'elenco conseguente degli operatori economici e la successiva procedura hanno validità solo ed esclusivamente per l'aggiudicazione dei servizi in oggetto;
- Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, sia per gli operatori interessati che per l'amministrazione procedente;
- Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e di partecipazione richiesti per l'affidamento dei servizi che dovranno nuovamente essere dichiarati dagli interessati ed accertati in occasione del conseguente procedimento di gara;
- Per quanto non previsto nel presente avviso trovano applicazione le norme del Codice dei Contratti e le altre norme vigenti in materia;
- **E' facoltà del Comune di Oulx dare corso alla successiva procedura, sospenderla, rinviarla o revocarla in qualsiasi momento, per mezzo della Centrale Unica di Committenza Unione Montana Valle Susa, senza che ciò possa determinare alcuna aspettativa o diritto da parte dei soggetti che hanno presentato istanza di invito;**
- **La procedura di gara verrà svolta sulla piattaforma telematica "Traspare" della suddetta C.U.C., previa iscrizione all'Albo Fornitori accedendo al sito: <https://cucunionevallesusa.traspare.com/>;**
- **L'iscrizione dovrà essere perfezionata PRIMA dell'invio della manifestazione di interesse, in quanto la C.U.C. inviterà ESCLUSIVAMENTE operatori già iscritti al suddetto Albo;**
- La ditta aggiudicataria dovrà essere in possesso della certificazione di regolarità contributiva (DURC).

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet istituzionale del Comune di Oulx per la durata di almeno 15 giorni consecutivi.

Ulteriori informazioni possono essere chieste all'Area Servizi del Comune di Oulx - 0122 831102 int. 4 - int. 4 - servizi@comune.oulx.to.it

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del Regolamento EU 679/2016 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del procedimento di gara e saranno oggetto di trattamento nel pieno rispetto della normativa richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la Pubblica Amministrazione.

Con la presentazione dell'istanza il concorrente autorizza il trattamento dei dati personali con le finalità ed i limiti citati. I diritti dell'interessato sono disciplinati dal Regolamento EU 679/2016.

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla legge 241/1990 smi.

Oulx, 05.02.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DR. Giuliano FRANZINI

Firmato digitalmente