



COMUNE DI OULX

AREA TECNICA
tecnico@comune.oulx.to.it

**ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI
"BARACCAMENTI INVERNALI DI BEAUME-FORNACI"
- FEDERALISMO DEMANIALE -
(2° ESPERIMENTO)**

VERBALE DI GARA DESERTA

L'anno duemiladiciannove, il giorno dodici del mese di novembre alle ore 14:00, presso la sala consigliere del Comune di Oulx, ha luogo l'esperimento di procedura di alienazione di del compendio immobiliare di proprietà comunale segnata a margine.

PREMESSO CHE:

- ⇒ con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 27.12.2018 sono stati forniti gli indirizzi per l'alienazione degli immobili costituenti il compendio immobiliare denominato "Baraccamenti invernali di Beaume-Fornaci", ed approvati i valori da porre a base d'asta dei singoli lotti in vendita, così come determinati dall'Agenzia del Demanio;
- ⇒ con Determinazione a contrarre n. 62 del 23.05.2019 sono state avviate le procedure per l'alienazione del compendio immobiliare di proprietà comunale denominato "Baraccamenti invernali di Beaume-Fornaci", con i seguenti valori a base d'asta:

| Identificativo Lotto | Identificativi catastali | Valore base d'asta |
|----------------------|--------------------------|--------------------|
| Lotto 1 | Foglio 22 n. 539 | € 18.500,00 |
| Lotto 2 | Foglio 22 n. 540 | € 36.800,00 |
| Lotto 3 | Foglio 22 n. 541 | € 39.400,00 |
| Lotto 5 - Lotto 6 | Foglio 22 n. 543 | € 63.500,00 |
| Lotto 7 | Foglio 22 n. 544 | € 85.700,00 |
| Lotto 10 | Foglio 22 n. 547 | € 31.600,00 |
| Lotto 11 | Foglio 22 n. 548 | € 35.700,00 |
| Lotto A | Foglio 22 n. 556 | € 80.000,00 |

- ⇒ con la suddetta Asta sono stati dichiarati deserti i lotti 7, 11 ed A, per mancata presentazione di offerte entro il termine stabilito così come risulta da apposito Verbale di Gara assunto in data 23.07.2019;
- ⇒ con Determinazione a contrarre n. 100 del 10.09.2019 è stato indetto nuovo esperimento di Asta Pubblica per l'alienazione dei lotti 7, 11 ed A del compendio immobiliare di proprietà comunale denominato "Baraccamenti invernali di Beaume-Fornaci", confermando il valore a base d'asta del primo esperimento andato deserto;
- ⇒ le modalità della gara sono stabilite sul bando d'Asta Pubblica, da svolgersi con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 63 e seguenti del R.D. 23.05.1924 n. 827, con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 73 lett. c) e successivo art. 76 primo, secondo e terzo comma, senza prefissione di alcun limite di aumento e con esclusione di offerte in ribasso;

⇒ l'avviso d'asta è stato reso noto a mezzo di pubblicazione all' Albo Pretorio on line dell' Ente e sul sito internet del Comune di Oulx all'Indirizzo www.comune.oulx.to.it;

Il Geom. Federico Gardino, Responsabile Area Tecnica, nella sua veste di presidente di gara, assistito dal verbalizzante geom. Fabrizio Bianco Dolino, alla presenza del testimone Dott. Fabio Schiari e Sig. Ruggero Casse, dichiara aperta la gara e avverte che questa si svolge nell'osservanza delle prescrizioni contenute nel Bando di Gara del 10.09.2019;

- constatata che entro il termine perentorio indicato nel bando e più precisamente entro le ore 12,00 del 12.11.2019, non sono pervenute offerte.

DICHIARA

Deserto l'esperimento dell'asta in oggetto.

La seduta di gara si chiude alle ore 14,05.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, di cui si dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente e sul sito del Comune di Oulx per quindici giorni, e che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE – *Federico GARDINO*

IL VERBALIZZANTE - *Fabrizio BIANCO DOLINO*

I TESTIMONI:
Fabio SCHIARI

Ruggero CASSE


.....

.....

.....

.....

