



COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 20

Del 26 febbraio 2018

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITA'

Determinazione n. 5

OGGETTO: *O.P.C.M. 3274 DEL 20.03.2003 – D.G.R. n. 64-11402 del 23.12.2003. Lavori di miglioramento sismico del fabbricato comunale sede della scuola primaria e secondaria di primo grado. Procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Rettifica della proposta di aggiudicazione.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 5 del 8.02.2018, approvava il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2018;

Premesso altresì che:

- con deliberazione della G.C. n. 75 del 17.11.2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, con una spesa complessiva pari a € 956.000,00 di cui € 600.069,29 quale importo lavori a base di gara, di cui € 8.868,02 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 144 del 23.11.2017 si è proceduto all'indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, preceduta da gara informale, per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., con approvazione di avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse e dando mandato alla Centrale Unica di Committenza, istituita presso l'Unione Montana Alta Valle Susa, per l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori;
- l'avviso esplorativo è stato pubblicato, a far data dal 24.11.2017, all'Albo Pretorio comunale nonché sul sito internet istituzionale - sezione bandi di gara, del Comune di Oulx nonché della C.U.C.;
- entro il termine fissato (ore 12:00 del 11.12.2017) sono pervenute n. 128 manifestazioni d'interesse di cui 3 pervenute due volte, pertanto si considerano valide n. 125 candidature.
- nello stesso avviso di manifestazione di interesse si stabiliva la data e l'ora del sorteggio pubblico per il giorno 12.12.2017 ore 9:30, poi rinviato per cause di forza maggiore (emergenza neve);
- con verbale di sorteggio pubblico del 15.12.2017 sono state individuate n. 20 ditte da invitare a presentare offerta, secondo le disposizioni dell'art. 36 c.2 lett. c del D. Lgs. 50/2016;
- con lettera prot. 13171 del 27.12.2017 si è proceduto ad invitare a presentare offerta, le seguenti imprese sorteggiate:

N.	Impresa	indirizzo	CAP	città
1	Borgis Srl	Via Cavour, 12	10050	BRUZOLO (TO)
2	Costruzioni Metalliche Srl	Via Sofocle, 37	76123	ANDRIA (BT)
3	CORA Costruzioni Srl	loc. Fornace, 27	85040	RIVELLO (PZ)
4	SCF Costruzioni	Via Costantino Ganna, 1	10092	BEINASCO (TO)
5	S.C.C. Srl	Corso Milano, 1	12084	MONDOVI' (CN)
6	I.C.F.A. Srl	Strada Rotta Palmero, 10	10092	BEINASCO (TO)
7	DEMARCHI Costruzioni Srl	Via San F. d'Assisi, 17	10078	VENARIA REALE (TO)
8	Edilizia Subalpina Srl	Via Valoria Inferiore, 8	12037	SALUZZO (CN)
9	CIMO Srl	Via Ribes, 9	10010	COLLERETTO GIACOSA (TO)
10	DGF Costruzioni Srl	Via Rosmary, 14A/15A	81030	CASTEL VOLTURNO (CE)
11	CO.E.LIVE Srl	Via Veneto, 35/37	50145	FIRENZE
12	Defilippi Geom. Angelo & C snc	Via E. Bava, 8	10124	TORINO
13	MASER Srl	Via Filichito, 25	80013	CASALNUOVO DI NAPOLI
14	I.C.E.R. Srl Costruzioni	Via XXV Aprile, 63	18100	IMPERIA (IM)
15	FERRERI Carlo	Via Moncalvo, 6/bis	10131	TORINO
16	SAMET Srl	Via Colonna, 20/D	10155	TORINO
17	SAN PIO Appalti Srl	Via Filippo Paladini, 83	93100	CALTANISSETTA (CL)
18	MAGNETTI Srl	Via Stupinigi, 45	10048	VINOVO (TO)
19	MDR Srl	Piazza Papa G. Paolo II, 1	24028	PONTE NOSSA (BG)
20	REGAZZONI Stefano & C. Sas	Via F.Ili Vallero, 50	10059	SUSA (TO)

Richiamati i verbali di gara delle sedute di gara del 22 e 30 gennaio u.s., ed in particolare il secondo, dal quale risulta la proposta di aggiudicazione a favore della ditta SCF COSTRUZIONI di Antonacci Margherita con sede in Beinasco, che ha effettuato il ribasso del 22,999 % sul prezzo a base d'asta di € 591.201,27 soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 8.868,02 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Dato atto che la Ditta DEMARCHI COSTRUZIONI srl con sede in Venaria Reale (2° classificato), presentava richiesta di accesso agli atti di gara, acquisita al prot. 1153 in data 2 febbraio u.s., contestando l'operato della Commissione, ed in particolare la mancata esclusione delle imprese SCF Costruzioni, DEFILIPPI geom. Angelo & C. snc, SAMET srl, per l'omessa indicazione dei propri costi della manodopera e/o sicurezza di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la suddetta richiesta della Ditta DEMARCHI COSTRUZIONI srl, si procede pertanto alla verifica dell'operato della Commissione di gara secondo la relativa proposta di aggiudicazione, provvedendo agli approfondimenti del caso circa la questione sollevata con riferimento all'obbligo di indicazione dei suddetti costi aziendali così come previsto dal Codice, nonché all'esame della giurisprudenza in proposito. Sulla base delle ricerche effettuate si rileva che la giurisprudenza si è divisa ormai da tempo su due posizioni nettamente contrapposte, vale a dire quella di chi sostiene l'immediata esclusione del concorrente inadempiente all'obbligo dichiarativo, e quella di chi – al contrario – ritiene possibile sanare la carenza ricorrendo al soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice. Tuttavia, alla luce delle più recenti sentenze, successive all'esperienza di gara (cfr. TAR Roma, sez. III Quater, 31/01/2018, n. 1113; TAR Calabria-Catanzaro, sez. I, 7/02/2018, n. 337; Cons. Stato, sez. V, 7/02/2018, n. 815), tenuto conto soprattutto della pronuncia del Consiglio di Stato, pare ormai consolidato l'orientamento di dover provvedere all'esclusione dei concorrenti che hanno omesso l'indicazione dei costi aziendali della manodopera e/o sicurezza, per le gare indette sotto la vigenza del nuovo Codice, a seguito delle modifiche introdotte dal decreto correttivo (D.lgs. 19.04.2017 n. 56, in vigore dal 20.05.2017), a prescindere dalle previsioni della lex-specialis di gara, essendo preclusa la possibilità di ricorrere al soccorso istruttorio per sanare carenze relative all'offerta economica;

A seguito degli approfondimenti svolti, nell'ambito del procedimento di cui al combinato disposto degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, si ritiene di non provvedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al verbale del 30 gennaio u.s., disponendo pertanto la rettifica dell'operato della Commissione di gara, con conseguente aggiudicazione a favore del 2° classificato, impresa DEMARCHI COSTRUZIONI srl con sede in Venaria Reale, tenendo presente che la soglia di anomalia determinata in fase di gara rimane invariata, ai sensi dell'art. 95 comma 15 del D.Lgs. 50/2016;

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL 267/00 si attesta la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa;

Richiamati gli artt. 107 commi 2 e 3 - e 109 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse, attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
2. di non approvare, per le motivazioni in premessa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, le risultanze delle operazioni di gara secondo la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del 30 gennaio u.s., relativamente alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico del fabbricato comunale sede della scuola primaria e secondaria di primo grado;
3. di disporre pertanto l'esclusione dalla gara delle imprese SCF Costruzioni, DEFILIPPI geom. Angelo & C. snc, SAMET srl, a causa dell'omessa indicazione nell'offerta, dei propri costi della manodopera e/o sicurezza, in violazione dell'obbligo di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016;
4. di rettificare pertanto la proposta di aggiudicazione della suddetta procedura di gara, a favore del concorrente secondo classificato in graduatoria, ditta DEMARCHI COSTRUZIONI srl con sede in Venaria Reale, che ha offerto il ribasso del 22,787 %, sul prezzo a base di gara di € 591.201,27 soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 8.868,02 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso e quindi per il seguente importo:

Importo a base di gara soggetto a ribasso:	€	591.201,27
Ribasso offerto (- 22,787 %):	€	-134.717,03
Al netto del ribasso di gara:	€	456.484,24
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€	8.868,02
TOTALE:	€	465.352,26

5. il provvedimento di aggiudicazione verrà formalizzato con successivo atto a seguito dell'avvenuta verifica dei requisiti della ditta DEMARCHI COSTRUZIONI srl, ed esclusivamente qualora risulti possibile accertare la compatibilità monetaria della spesa;
6. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 33/2013 mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

La presente determinazione diviene immediatamente esecutiva, in quanto, non comportando impegno di spesa non è richiesto il visto del Responsabile del servizio finanziario.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi.

Il responsabile del procedimento è il geom. Federico Gardino, responsabile Area Tecnica.

Oulx, lì 26 febbraio 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GARDINO Federico

firma acquisita digitalmente