



COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9

OGGETTO: *Strumento Urbanistico Generale Comunale di Oulx - Scheda 9 del cronoprogramma del P.R.G.C. riferito a Molini del gesso e Portetta. Presa d'atto interventi di attuazione monitoraggio a svincolo dell'area in classe IIIb2 a sud della S.S.335.*

L'anno **duemiladiciannove addì ventotto del mese di gennaio** nella Sala Consiliare posta al 1° piano del Palazzo Comunale è stato convocato per le ore 21.00 nei modi e colle formalità stabilite dalla Legge, il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	MARTINUZ Ivano	Presidente	X	
2.	DE MARCHIS Paolo	Sindaco	X	
3.	TERZOLO Paolo Maria	Consigliere	X	
4.	CHAREUN Francesca	Consigliere	X	
5.	PEJROLO Luca	Consigliere	X	
6.	MUSSANO Laura	Consigliere	X	
7.	BURGELLO Luciano	Consigliere	X	
8.	ARLAUD Luca	Consigliere	X	
9.	BONNET Angelo	Consigliere	X	

Assiste il Segretario Comunale: dr. JOANNAS Diego.

Il Signor MARTINUZ Ivano nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di OULX è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Reg. Piemonte n. 48-40084 del 14.11.1994, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Piemonte n. 50 del 14.12.1994;

Richiamate inoltre:

- la deliberazione del C.C. n. 26 del 28.08.1995 avente per oggetto: "Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. 14.11.1994 n. 48-40084 - atti tecnici aggiornati con le modifiche d'ufficio introdotte dalla Regione Piemonte";

- la deliberazione della Giunta Regionale dell'8 giugno 1998, n. 12-24758, avente per oggetto l'approvazione della variante n. 1 al P.R.G.C. di Oulx;

- la deliberazione della Giunta Regionale del 15 marzo 1999, n. 15-26829, avente per oggetto l'approvazione della variante n. 2 al P.R.G.C. di Oulx;

- la variante n. 3 di cui deliberazione C.C. n. 43 del 29.10.2012 (adeguamento P.A.I. in vigore dal 15.11.2012, con pubblicazione sul B.U.R. n. 46);

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 10.03.2016 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo della variante di revisione generale al P.R.G.C., (in vigore dal 24.03.2016 con la pubblicazione della citata deliberazione di approvazione sul B.U.R.P. n. 12/2016);

Ricordato che la predetta variante N. 3 al P.R.G.C., redatta in conformità alla Circolare PGR 8.5.1996 N. 7/LAP:

- ha suddiviso il territorio in tre principali classi di idoneità urbanistica (I, II e III) ulteriormente suddivise in sottoclassi, come esplicitato negli elaborati cartografici C1 e C2 della Carta di Sintesi e della pericolosità geomorfologica, nonché nelle tav. 1, 6, 7.2, 8.1, 8.1 bis, 8.2;
- ha previsto un cronoprogramma degli interventi per il riassetto territoriale, di carattere pubblico, a tutela del patrimonio urbanistico esistente – elaborato R3 allegato alla deliberazione C.C. n. 43/2012;

Rilevato che l'ambito di riferimento della Scheda n. 09 è rappresentato dalla parete presente in sinistra orografica della valle della Dora di Bardonecchia, a monte dell'edificio della località Portetta, dalla piana alluvionale presente in sinistra della Dora di Bardonecchia, nella quale sorge un edificio, al civico 3 di via Bardonecchia, il conoide del Rio Vazon, sul quale sorge un edificio isolato e un gruppo di edifici un tempo zona industriale del trattamento del gesso proveniente dalle Cave del gesso di Signols;

Dato atto che la succitata scheda riguardo la regione Molini del gesso e la località Portetta prevede la realizzazione di opere per la mitigazione del rischio nonché il monitoraggio biennale, mentre per gli edifici dislocati al civico 3 di via Bardonecchia prevede il solo monitoraggio annuale dei fenomeni di versante e torrentizi;

Dato atto che il Consorzio Forestale A.V.S., in data 21.01.2019, protocollo di ricezione n. 729, ha depositata relazione contenente altresì i verbali dei monitoraggi effettuati nel periodo 2004/2018, che certifica l'attuazione del monitoraggio dell'ambito territoriale del Comune di Oulx compreso nella Scheda n. 09 del cronoprogramma degli interventi per l'utilizzazione delle aree di classe IIIb2, IIIb3 e IIIb4;

Preso atto che, come previsto dalla Scheda n. 09, gli interventi di monitoraggio hanno raggiunto l'obiettivo di minimizzazione dei rischi ai fini della fruibilità urbanistica degli edifici dislocati al civico 3 di via Bardonecchia, a Sud della S.S. 335, in classe IIIb2, in area urbanistica Es;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il T.U.E. approvato con D.P.R. 06.06.2001 n. 380, modificato ed integrato con D. Lgs. n. 301/2002;

Dato atto che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del T.U.E.L. 18.8.2000 n. 267 come riportato in calce alla presente deliberazione;

Sentita l'illustrazione della proposta ad opera del Consigliere Terzolo P.;

Sentito il Consigliere Bonnet A chiede precisazioni sugli interventi sul rio Vazon e sugli interventi dell'ANAS in quanto aveva inteso che la proposta in esame considerasse l'intera zona e non solo alcune porzioni relative all'area 3B2;

CON VOTAZIONE RESA IN FORMA PALESE, CHE DA' IL SEGUENTE RISULTATO:

- presenti n. 9
- astenuti n. =
- votanti n. 9
- voti favorevoli n. 9
- voti contrari n. =

DELIBERA

1. di richiamare le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare il documento redatto dal Consorzio Forestale A.V.S. pervenuto in data 21.01.2019, protocollo di ricezione n. 729;
3. di prendere atto che l'attivazione dei monitoraggi funzionali alla mitigazione del rischio consentono gli interventi indicati nelle Norme di Attuazione riferiti alle singole classi di idoneità urbanistica riguardo gli edifici dislocati al civico 3 di via Bardonecchia, a Sud della S.S. 335, in classe IIIb2, in area urbanistica Es;
4. di confermare che la presente deliberazione non comporta spese;
5. di attestare che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Successivamente, il Consiglio Comunale, con votazione resa in forma palese che dà il seguente esito:

- presenti n. 9
- astenuti n. =
- votanti n. 9
- voti favorevoli n. 9
- voti contrari n. =

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267

- UFFICIO TECNICO:

Parere in merito alla regolarità tecnica

(verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia):

FAVOREVOLE

Oulx, 23.1.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Federico GARDINO

Firma acquisita digitalmente sulla proposta

Allegato alla deliberazione C.C. n. 9 del 28 GENNAIO 2019

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà sottoscritto digitalmente in un tempo successivo dal Presidente e dal Segretario, unitamente ai Responsabili d'Area che hanno sottoscritto i pareri sulla proposta originaria, per loro conferma. Verrà quindi pubblicato all'Albo Pretorio telematico e sul sito comunale per ogni effetto di legge.

IL PRESIDENTE
MARTINUZ Ivano

firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. JOANNAS Diego

firmato digitalmente