



COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 33

OGGETTO: *Strumento Urbanistico Generale Comunale di Oulx - Scheda 14 del cronoprogramma del P.R.G.C. riferita alle frazioni Malafosse Bassa, Malafosse Alta e all'edificio adibito a Bar Ristorante lungo le piste di sci del Rio Nero - Presa d'atto interventi di attuazione monitoraggio.*

L'anno **duemiladiciotto addì ventidue del mese di novembre** nella Sala Consiliare posta al 1° piano del Palazzo Comunale è stato convocato per le ore 21:00 nei modi e colle formalità stabilite dalla Legge, il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	MARTINUZ Ivano	Presidente		X
2.	DE MARCHIS Paolo	Sindaco	X	
3.	TERZOLO Paolo Maria	Vice Presidente	X	
4.	CHAREUN Francesca	Consigliere	X	
5.	PEJROLO Luca	Consigliere	X	
6.	MUSSANO Laura	Consigliere	X	
7.	BURGELLO Luciano	Consigliere	X	
8.	ARLAUD Luca	Consigliere	X	
9.	BONNET Angelo	Consigliere	X	

Assiste il Segretario Comunale: dr. JOANNAS Diego.

Il Signor TERZOLO Paolo Maria nella sua qualità di Vice Presidente del C.C. assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di OULX è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Reg. Piemonte n. 48-40084 del 14.11.1994, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Piemonte n. 50 del 14.12.1994;

Richiamate inoltre:

- la deliberazione del C.C. n. 26 del 28.08.1995 avente per oggetto: "Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. 14.11.1994 n. 48-40084 - atti tecnici aggiornati con le modifiche d'ufficio introdotte dalla Regione Piemonte";
- la deliberazione della Giunta Regionale dell'8 giugno 1998, n. 12-24758, avente per oggetto l'approvazione della variante n. 1 al P.R.G.C. di Oulx;
- la deliberazione della Giunta Regionale del 15 marzo 1999, n. 15-26829, avente per oggetto l'approvazione della variante n. 2 al P.R.G.C. di Oulx;
- la variante n. 3 di cui delib. C.C. n. 43 del 29.10.2012 (adeguamento P.A.I. in vigore dal 15.11.2012, con pubblicazione sul B.U.R. n. 46);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 10.03.2016 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo della variante di revisione generale al P.R.G.C., (in vigore dal 24.03.2016 con la pubblicazione della citata deliberazione di approvazione sul B.U.R.P. n. 12/2016);

Ricordato che la predetta variante N. 3 al P.R.G.C., redatta in conformità alla Circolare PGR 8.5.1996 N. 7/LAP:

- ha suddiviso il territorio in tre principali classi di idoneità urbanistica (I, II e III) ulteriormente suddivise in sottoclassi, come esplicitato negli elaborati cartografici C1 e C2 della Carta di Sintesi e della pericolosità geomorfologica, nonché nelle tav. 1, 6, 7.2, 8.1, 8.1 bis, 8.2;
- ha previsto un cronoprogramma degli interventi per il riassetto territoriale, di carattere pubblico, a tutela del patrimonio urbanistico esistente – elaborato R3 allegato alla deliberazione C.C. n. 43/2012;

Rilevato che la Scheda 14 del precitato cronoprogramma – riguardo le frazioni Malafosse Bassa, Malafosse Alta (Classe IIIb3) e l'edificio adibito a Bar Ristorante lungo le piste di sci del Rio Nero (IIIb2), in zona frana, prevede:

- nuove opere: nessuna;
- monitoraggio: biennale di eventuali lesioni dei fabbricati con documentazione fotografica;

Dato atto che il Consorzio Forestale A.V.S., *nell'ambito dei monitoraggi previsti dal Comune di Oulx e del Piano Manutenzione Ordinaria ATO3/CMVSS Scheda 14SS007*, in data 05.10.2018, protocollo di ricezione n. 10521, ha trasmesso Verbale di Sopralluogo Geologico n. 127/2018 dal quale risulta che:

- PRGC Cronoprogramma Scheda 14 – Malafosse Alta: "L'abitato è stabile"
- PRGC Cronoprogramma Scheda 14 - Bar piste di sci Rio Nero: "l'area nella quale è localizzato l'edificio è geomorfologicamente stabile e non si notano dissesti (gravitativi e torrentizi) in atto";

VISTO il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il T.U.E. approvato con D.P.R. 06.06.2001 n. 380, modificato ed integrato con D. Lgs. n. 301/2002;

Udito il dibattito così riassumibile (secondo il regolamento per le riprese audio-video delle sedute del C.C., la registrazione delle sedute costituisce documento informatico che integra il verbale delle deliberazioni, riportando l'intero dibattito):

Sentito l'intervento del Consigliere Bonnet A. che da lettura di documento che consegna agli atti. Il testo viene inserito quale allegato alla presente deliberazione in formato pdf, per ragioni di natura informatica;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del T.U.E.L. 18.8.2000 n. 267 come riportato in calce alla presente deliberazione;

CON VOTAZIONE RESA IN FORMA PALESE, CHE DA' IL SEGUENTE RISULTATO:

- presenti n. 8
- astenuti n. =
- votanti n. 8
- voti favorevoli n. 8
- voti contrari n. =

DELIBERA

1. di richiamare le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare il Verbale n. 127/2018 redatto dal Consorzio Forestale A.V.S. pervenuto in data 05.10.2018, registrato al protocollo n. 10521;
3. di prendere atto che l'attivazione dei monitoraggi funzionali alla mitigazione del rischio consentono gli interventi indicati nelle Norme di Attuazione riferiti alle singole classi di idoneità urbanistica riguardo le frazioni Malafosse Bassa, Malafosse Alta e l'edificio adibito a Bar Ristorante lungo le piste di sci del Rio Nero;
4. di confermare che la presente deliberazione non comporta spese;
5. di attestare che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267

- UFFICIO TECNICO

Parere in merito alla regolarità tecnica

(verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia):

FAVOREVOLE

Oulx, 15.11.2018

IL RESPONSABILE D'AREA

(Geom. Federico GARDINO)

Firma apposta digitalmente sulla proposta

Allegato alla deliberazione C.C. n. 33 del 22 NOVEMBRE 2018

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà sottoscritto digitalmente in un tempo successivo dal Presidente e dal Segretario, unitamente ai Responsabili d'Area che hanno sottoscritto i pareri sulla proposta originaria, per loro conferma. Verrà quindi pubblicato all'Albo Pretorio telematico e sul sito comunale per ogni effetto di legge.

IL VICE PRESIDENTE
TERZOLO Paolo Maria

firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. JOANNAS Diego

firmato digitalmente