



COMUNE DI OULX
(CITTA' METROPOLITANA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13

OGGETTO: *Strumento Urbanistico Generale Comunale di Oulx - Scheda 16 del cronoprogramma del P.R.G.C. riferito alle località Refour e Pleynet. Presa d'atto attuazione monitoraggio a mitigazione del rischio nelle aree ricadenti in classe IIIb2.*

L'anno **duemilaventi addì ventiquattro del mese di aprile** alle ore **18:30** nella sala consiliare, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA A PORTE CHIUSE** in riferimento alle norme vigenti per il contenimento della diffusione del virus COVID-19.

All'inizio della discussione del presente punto sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	DE MARCHIS Paolo	Presidente	X	
2.	TERZOLO Andrea	Sindaco	X	
3.	ALLEMAND Alain	Consigliere	X	
4.	DANNE Ivana	Consigliere	X	
5.	PETRILLI Virgilio	Consigliere	X	
6.	TIBERI Irene	Consigliere	X	
7.	GUIGUET Maicol	Consigliere	X	
8.	ARLAUD Luca	Consigliere	X	
9.	DONINI Mauro	Consigliere	X	
10.	CASSI Mauro	Consigliere	X	
11.	GRECO Giuseppe	Consigliere	X	
12.	PEROZZO Marco	Consigliere	X	
13.	MULAS Patrizia	Consigliere	X	

Assiste il Segretario Comunale: dr. JOANNAS Diego, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor DE MARCHIS Paolo nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di OULX è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Reg. Piemonte n. 48-40084 del 14.11.1994, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regione Piemonte n. 50 del 14.12.1994;

Richiamate inoltre:

- la deliberazione del C.C. n. 26 del 28.08.1995 avente per oggetto: "Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. 14.11.1994 n. 48-40084 - atti tecnici aggiornati con le modifiche d'ufficio introdotte dalla Regione Piemonte";
- la deliberazione della Giunta Regionale dell'8 giugno 1998, n. 12-24758, avente per oggetto l'approvazione della variante n. 1 al P.R.G.C. di Oulx;
- la deliberazione della Giunta Regionale del 15 marzo 1999, n. 15-26829, avente per oggetto l'approvazione della variante n. 2 al P.R.G.C. di Oulx;
- la variante n. 3 di cui deliberazione C.C. n. 43 del 29.10.2012 (adeguamento P.A.I. in vigore dal 15.11.2012, con pubblicazione sul B.U.R. n. 46);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 10.03.2016 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo della variante di revisione generale al P.R.G.C., (in vigore dal 24.03.2016 con la pubblicazione della citata deliberazione di approvazione sul B.U.R.P. n. 12/2016);

Ricordato che la predetta variante N. 3 al P.R.G.C., redatta in conformità alla Circolare PGR 8.5.1996 n. 7/LAP:

- ha suddiviso il territorio in tre principali classi di idoneità urbanistica (I, II e III) ulteriormente suddivise in sottoclassi, come esplicitato negli elaborati cartografici C1 e C2 della Carta di Sintesi e della pericolosità geomorfologica, nonché nelle tav. 1, 6, 7.2, 8.1, 8.1 bis, 8.2;
- ha previsto un cronoprogramma degli interventi per il riassetto territoriale, di carattere pubblico, a tutela del patrimonio urbanistico esistente – elaborato R3 allegato alla deliberazione C.C. n. 43/2012;

Rilevato che la scheda 16 del precitato cronoprogramma, riferita alle località Refour e Pleynet, per la mitigazione del rischio delle aree ricadenti in classe IIIb2 prevede il monitoraggio annuale di eventuali lesioni dei fabbricati con documentazione fotografica;

Dato atto che il Consorzio Forestale A.V.S., in data 16.12.2019 depositava relazione Prot. 13854, contenente i verbali dei monitoraggi periodici effettuati nel periodo compreso tra il 13 novembre 2013 e il 14 novembre 2019 a certificazione dell'attuazione del monitoraggio dell'ambito territoriale del Comune di Oulx compreso nella Scheda n. 16 del cronoprogramma degli interventi per l'utilizzazione delle aree di classe IIIb2, IIIb3 e IIIb4;

Rilevato che, sulla base della succitata documentazione redatta dal Consorzio Forestale A.V.S., relativamente alla Scheda 16 del cronoprogramma degli interventi per il riassetto territoriale di cui all'elaborato R3 della Variante n. 3 al P.R.G.C. di adeguamento P.A.I., si è accertata:

- l'assenza di fenomeni gravitativi attivi nell'intorno della B.ta Refour e di danneggiamenti recenti dei fabbricati;
- l'assenza di fenomeni gravitativi attivi nell'intorno della B.ta Pleynet e invariate condizioni dello stato degli edifici;

Considerato che, come previsto dalla Scheda n. 16 del cronoprogramma, gli interventi di monitoraggio hanno pertanto raggiunto l'obiettivo di minimizzazione dei rischi ai fini della fruibilità urbanistica degli edifici dislocati nelle località Refour e Pleynet ricadenti in classe IIIb2, in area urbanistica E;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il T.U.E. approvato con D.P.R. 06.06.2001 n. 380, modificato ed integrato con D. Lgs. n. 301/2002;

Dato atto che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del T.U.E.L. 18.8.2000 n. 267 come riportato in calce alla presente deliberazione;

Secondo il regolamento per le riprese audio-video delle sedute del C.C., la registrazione delle sedute costituisce documento informatico che integra il verbale di deliberazione, riportando l'intero dibattito;

CON VOTAZIONE RESA IN FORMA PALESE, CHE DA' IL SEGUENTE RISULTATO:

Presenti	n. 13
Astenuti	n. =
Votanti	n. 13
voti favorevoli	n. 13
voti contrari	n. =

DELIBERA

1. di richiamare le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare il documento redatto dal Consorzio Forestale A.V.S. pervenuto in data 16.12.2019 Prot. 13854;
3. di prendere atto che l'attivazione del monitoraggio periodico ha raggiunto l'obiettivo di mitigazione del rischio e rende possibili gli interventi indicati nelle Norme di Attuazione riferiti alle singole classi di idoneità urbanistica, riguardo gli edifici dislocati presso le località Refour e Pleynet, perimetrare in Classe IIIb2, in area urbanistica E;
4. di confermare che la presente deliberazione non comporta spese;
5. di attestare che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267.

=?=??=?=?=

Pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267

- UFFICIO TECNICO

Parere in merito alla regolarità tecnica

(verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia):

FAVOREVOLE

Oulx, 14.4.2020

IL RESPONSABILE D'AREA
Geom. Federico GARDINO

Firma apposta digitalmente sulla proposta

Allegato alla deliberazione C.C. n. 13 del 24 APRILE 2020

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà sottoscritto digitalmente in un tempo successivo dal Presidente e dal Segretario, unitamente ai Responsabili d'Area che hanno sottoscritto i pareri sulla proposta originaria, per loro conferma. Verrà quindi pubblicato all'Albo Pretorio telematico e sul sito comunale per ogni effetto di legge.

IL PRESIDENTE
prof. DE MARCHIS Paolo

firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. JOANNAS Diego

firmato digitalmente