



COMUNE DI OULX
(CITTA' METROPOLITANA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 56

**OGGETTO: Modifiche al regolamento comunale dell'imposta di soggiorno.
Approvazione**

L'anno **duemiladiciannove addì ventitre del mese di dicembre** alle ore **21.00** nella sala consiliare, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione. All'inizio della discussione del presente punto sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	DE MARCHIS Paolo	Presidente		X
2.	TERZOLO Andrea	Sindaco	X	
3.	ALLEMAND Alain	Consigliere	X	
4.	DANNE Ivana	Consigliere	X	
5.	PETRILLI Virgilio	Consigliere	X	
6.	TIBERI Irene	Consigliere	X	
7.	GUIGUET Maicol	Consigliere	X	
8.	ARLAUD Luca	Consigliere	X	
9.	DONINI Mauro	Consigliere		X
10.	CASSI Mauro	Consigliere	X	
11.	GRECO Giuseppe	Vice Presidente	X	
12.	PEROZZO Marco	Consigliere		X
13.	MULAS Patrizia	Consigliere		X

Assiste il Segretario Comunale: dr. JOANNAS Diego, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dr. GRECO Giuseppe nella sua qualità di Vice Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.67 del 23 marzo 2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;

Dato atto che l'art.4 del predetto Decreto disciplina l'imposta di soggiorno ed in particolare quanto segue:

1. I comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città' d'arte possono istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito e' destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali.
2. Ferma restando la facoltà di disporre limitazioni alla circolazione nei centri abitati ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, l'imposta di soggiorno può sostituire, in tutto o in parte, gli eventuali oneri imposti agli autobus turistici per la circolazione e la sosta nell'ambito del territorio comunale.
3. Con regolamento da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della legge 23 agosto 1988, n. 400, d'intesa con la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, è dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta di soggiorno. In conformità con quanto stabilito nel predetto regolamento, i comuni, con proprio regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno la facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo. Nel caso di mancata emanazione del regolamento previsto nel primo periodo del presente comma nel termine ivi indicato, i comuni possono comunque adottare gli atti previsti dal presente articolo.

Ritenuto che la predetta imposta sia un'opportunità che viene data agli Enti di valorizzare maggiormente il proprio territorio offrendo migliori e maggiori servizi alla numerosa popolazione che verrà a soggiornare nel nostro Comune;

Visto l'art.1, comma 169, della Legge 27.12.2006, n.296 che dispone: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno

Vista la L.r 3.8.2017 n.13 recante disciplina delle strutture extra-alberghiere che all'art.18 prevede l'adozione di un regolamento di attuazione per definire appositi requisiti tecnici ed igienico sanitari , caratteristiche, modalità di gestione e standards minimi di classificazione , nonché adempimenti amministrativi per la locazione turistica sul territorio regionale;

Visto il regolamento regione Piemonte 8.6.2018 n.4/R recante la disciplina delle strutture extra-alberghiere che all'art.18 prevede l'adozione di un regolamento di attuazione per definire appositi requisiti tecnici ed igienico sanitari , caratteristiche, modalità di gestione e standards minimi di classificazione , nonché adempimenti amministrativi per la locazione turistica sul territorio regionale

Atteso che, con decorrenza 1.7.2012, è stata istituita l'imposta comunale di soggiorno nel Comune di Oulx e che si rende necessario modificarne il regolamento normante la materia, nello specifico (in rosso le modificazioni):

Art. 2 - PRESUPPOSTO DELL'IMPOSTA

1. Il presupposto dell'imposta è il soggiorno nelle strutture ricettive situate nel Comune di Oulx, (come disciplinate dal Testo unico delle leggi regionali in materia di Turismo):
 - Alberghi
 - Residence
 - Campeggi - Villaggi turistici
 - Case per ferie – Affittacamere - Bed and Breakfast - Agriturismi
 - Rifugi
 - Immobili destinati alle locazioni brevi di cui all'art. 4 del D.L. 24/04/2017 (per locazioni brevi si intendono i contratti di locazione ad uso abitativo non superiore a 30 giorni, ivi inclusi quelli che prevedono la fornitura di biancheria e di pulizia locali; stipulati da persone fisiche, fuori dall'esercizio di attività di impresa, ovvero gestori di portali di servizi telematici che mettono in contatto la domanda con l'offerta).

Art. 5 - SOGGETTI PASSIVI DELL'IMPOSTA

1. E' soggetto passivo dell'Imposta colui che alloggia nelle strutture ricettive di cui al precedente articolo 2.
2. Il Titolare o Gestore delle strutture ricettive opera in veste di sostituto d'Imposta, ai sensi art. 4 comma 5 ter D.L. 50/2017 convertito in Legge n. 96/2017 ".Il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui all'articolo4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23";

Art. 7 - VERSAMENTI

2. L'imposta dovrà essere versata entro il giorno 5 del mese successivo per l'imposta riscossa nel **trimestre solare** precedente. Il versamento da effettuarsi dovrà contenere la causale "Imposta di Soggiorno", con l'indicazione del numero di presenze e il **trimestre solare** di riferimento.

Art. 13 - DISPOSIZIONI FINALI E TRANSITORIE

1. Le disposizioni del presente Regolamento si applicano a decorrere dal **1 gennaio 2020**.
2. Per quanto non previsto nel presente regolamento si applicano le disposizioni , in quanto compatibili, si applicano le disposizioni di cui alla L.R. N. 13/2017 ed alla D.G.R. Piemonte n. 9068/2019.

Allegato TARIFFE per persona al giorno:

Alberghi	1,50 euro
Residence	1,00 euro
Locazioni brevi	1.00 euro
Campeggi - Villaggi turistici	0,50 euro
(con possibilità di pagamento di forfait annuo massimo di euro 35)	
Case per ferie - Affittacamere - Bed and Breakfast – Agriturismi	1.00 euro
Rifugi	1.00 euro

Visto il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 **nonché il parere del revisore del conto;**

Secondo il regolamento per le riprese audio-video delle sedute del C.C., la registrazione delle sedute costituisce documento informatico che integra il verbale della deliberazione, riportando l'intero dibattito;

Sentito il Consigliere Giuseppe Greco che da lettura di un documento, che consegna agli atti e si allega alla presente deliberazione;

Sentito il Sindaco, Andrea Terzolo, che svolge alcune considerazioni in merito all'imposta di soggiorno, sottolineando come tutti i comuni turistici dell'alta valle l'abbiano istituita, come sia a carico dei turisti e non degli operatori e come i proventi debbano essere utilizzati per eventi turistici;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti	n. 9
Astenuti	n. =
Votanti	n. 9
Favorevoli	n. 9
Contrari	n. =

DELIBERA

1. Di richiamare integralmente la premessa in questo contesto e di approvare le modifiche al regolamento in vigore.

SUCCESSIVAMENTE

Il Consiglio comunale con una seconda distinta votazione che dà il seguente esito:

presenti:	n. 9
astenuiti:	n. =
votanti:	n. 9
voti favorevoli:	n. 9
voti contrari:	n. =

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi di legge.

PARERI PRESCRITTI DALL'ART. 153 DEL TUEL Dlgs 267/2000, SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CON OGGETTO: Imposta di soggiorno - Approvazione modifiche al regolamento

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 del TUEL Dlgs 267/00, vengono espressi, dai responsabili dei servizi, i seguenti pareri:

- a) UFFICIO FINANZIARIO TRIBUTI
parere in merito alla regolarità tecnica
(verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia):
FAVOREVOLE

Oulx, 11.12.2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
GROS Paolo
Firma apposta digitalmente sulla proposta

b) UFFICIO FINANZIARIO

parere in merito alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

Oulx, 11.12.2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
GROS Paolo
Firma apposta digitalmente sulla proposta

Allegato alla deliberazione C.C. n. 56 del 23 DICEMBRE 2019

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà sottoscritto digitalmente in un tempo successivo dal Vice Presidente e dal Segretario, unitamente ai Responsabili d'Area che hanno sottoscritto i pareri sulla proposta originaria, per loro conferma. Verrà quindi pubblicato all'Albo Pretorio telematico e sul sito comunale per ogni effetto di legge.

IL VICE PRESIDENTE
dr. GRECO Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. JOANNAS Diego

firmato digitalmente