

COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 43

Del 04 aprile 2008

SETTORE - SERVIZI DI SEGRETERIA

Determinazione n. 11

OGGETTO: *Concessione in uso gratuito di locali dell'immobile di Piazza Mistral ad Associazioni loali - Approvazione bozza contratto.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

che lo Statuto comunale del Comune di Oulx all'art. 64 (Valorizzazione delle forme associative ed organi di partecipazione) comma 3 prevede "L'amministrazione comunale interviene con la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari o altri vantaggi economici, a sostegno delle iniziative promosse dagli organismi di cui al comma 1, in base ad appositi regolamenti. Con motivate deliberazioni della Giunta comunale viene accordata la disponibilità di locali comunali, quali sede di detti organismi, anche a titolo gratuito. A tali organismi è data possibilità di utilizzare le strutture ed i servizi del comune a titolo di contributo promozionale non finanziario, anche in relazione a specifiche attività";

Considerato che, nell'ambito delle opere connesse all'evento olimpico TORINO 2006, si sono conclusi i lavori di riqualificazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Oulx – Piazza Mistral n. 7, ex sede del Consorzio Forestale A.V.S., il quale deve essere utilizzato come centro incontri, conferenze ed esposizioni;

Preso atto che con determinazione n. 42 in data 3.4.2008 sono stati approvati gli atti della contabilità finale nonché della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione inerenti i lavori di recupero del citato immobile di proprietà comunale;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 27 del 4.4.2008 con la quale ha concesso i locali e gli arredi alle seguenti associazioni:

Locali	Associazioni	Arredi assegnati a ciascuna associazione	Arredi comuni
Locale n. 2 al piano terra	▪ A.C.A.T. Club Alcolisti in Trattamento	1 armadio a due ante richiudibile a chiave 90x45x2.05	15 sedie 1 scrivania 120x80x72
	▪ COMPAGNIA LA TOR	1 armadio a due ante richiudibile a chiave 90x45x2.05	1 appendiabiti con porta ombrelli 1 cestino per carta
Locale n. 3 al piano terra	▪ ASSOCIAZIONE GIOVANI VALLE SUSA	1 postazione porta pc verticale 1 scrivania 120x80x72 7 sedie 1 armadio a due ante richiudibile a chiave 90x45x2.05	

		1 bacheca/pannello in sughero 90x120 1 bancone call center 1 appendiabiti con porta ombrelli 1 cestino per carta	
Locale n. 4 al piano terra	<ul style="list-style-type: none"> ▪ GRUPPO CORALE ANGE GARDIEN 	1 armadio a due ante richiudibile a chiave 90x45x2.05 1 armadio basso a due ante con serratura 90x45x85 1 scrivania 120X80X72 4 sedie 1 appendiabiti con porta ombrelli 1 cestino per carta	
Locale n. 5 al piano terra	<ul style="list-style-type: none"> ▪ UNITRE Università della terza età 	1 armadio basso a due ante con serratura 90x45x85	1 scrivania 120x80x72 5 sedie
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ASSOCIAZIONE CULTURALE LAT'ART 	1 armadio basso a due ante con serratura 90x45x85	1 appendiabiti con porta ombrelli 1 cestino per carta
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ASSOCIAZIONE GIRASOLE 	1 armadio a due ante richiudibile a chiave 90x45x175	
Locale al piano primo con accessi n. 6 e n. 7	<ul style="list-style-type: none"> ▪ AVIS Sez. Interc. Oulx/Sauze d'Oulx/Cesana 		1 postazione porta pc verticale 3 sedie
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ASSOCIAZIONE LA TROTTOLA 	1 armadio a due ante richiudibile a chiave 90x45x2.05 – 6 ripiani	1 appendiabiti con porta ombrelli 1 scrivania 120x80x72
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ GRUPPO FOLKLORISTICO AOUTE DOUEIRE 	1 armadio a due ante richiudibile a chiave 90x45x2.05	1 cestino per carta
Locale n. 8	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ASSOCIAZIONE LA TROTTOLA ▪ AVIS Sez. Interc. Oulx/Sauze d'Oulx/Cesana 		1 cestino per carta

Sulla base delle successive indicazioni:

- validità: dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione per anni 3 (tre) con possibilità di espresso rinnovo;
- uso gratuito;
- assunzione a carico dell'Associazione:
 - rimborso spese di gestione (riscaldamento – illuminazione - acqua ecc.), da ripartire su base millesimale”;
 - di ogni responsabilità verso terzi circa l'uso dei predetti locali;

Richiamato il Regolamento per la concessione in uso ad enti ed associazioni dei locali di proprietà comunale, approvato con deliberazione C.C. n. 48 del 17.11.1997 e modificato con deliberazione C.C. n. 50 del 19.12.2007, il quale stabilisce che all'interno dell'edificio denominato Centro Mistral *“la Giunta comunale si riserva la facoltà di individuare dei locali da destinare a sede di Associazioni senza scopo di lucro operanti sul territorio comunale. Tali concessioni saranno regolamentate da apposite convenzioni che dovranno prevedere l'espresso richiamo al presente regolamento circa la modalità di utilizzo, l'assunzione di responsabilità ed ogni altra disposizione compatibile con l'uso continuativo, oltre che l'eventuale corresponsione*

di un rimborso spese di gestione (riscaldamento – illuminazione ecc.), da ripartire su base millesimale”.

Considerato che, in base alle indicazioni di cui alle citate deliberazioni di C.C. e di G.C. occorre approntare specifica bozza di “contratto di concessione amministrativa per l’uso di una porzione del fabbricato comunale “Centro Mistral” in Oulx – Piazza Mistral 7, da parte di Associazioni senza scopo di lucro presenti sul territorio comunale;

Vista l’allegata bozza di contratto di concessione amministrativa;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, sulla base dei contenuti di cui al vigente regolamento per la concessione in uso dei locali e delle disposizioni impartite dalla Giunta comunale con atto n. 27 del 4.4.2008, l’allegata bozza di contratto di concessione amministrativa per l’uso, da parte delle associazioni indicate dalla G.C., di singoli locali ubicati nel “centro Mistral” – Piazza Mistral 7 – Oulx, specificatamente arredati;
3. di dare atto che la validità della concessione decorrerà dalla data di sottoscrizione di ogni singolo contratto, per anni tre;
4. di attestare che verranno contattate le singole associazioni al fine della programmazione della data di sottoscrizione del relativo contratto.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all’albo pretorio comunale, da oggi per 15 giorni consecutivi, ed avrà esecuzione immediata non essendo richiesto il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 151 del TUEL 267/2000.

A norma dell’art. 8 della legge 241/1990 smi, si rende noto che responsabile del procedimento è Paola Grasso – responsabile area amministrativa.

Oulx, lì 09 aprile 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to GRASSO Paola
