

COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 23

Del 07 marzo 2008

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 9

OGGETTO: *Lavori di recupero e rifunzionalizzazione fabbricato ex scuola e municipio in fraz. Beaulard. Approvazione atti della contabilità finale*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Consiglio comunale, con deliberazione n. 2 del 31.01.2008, approvava il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2008;

RICORDATO che con deliberazione di G.C. n. 120 del 14/12/2005, veniva incaricato l'ufficio tecnico comunale per la progettazione e la direzione dei lavori di recupero e rifunzionalizzazione delle ex scuole e municipio in frazione Beaulard;

DATO ATTO che con deliberazione della G.C. n. 3 del 11.01.2006 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori per un importo complessivo dell'opera pari a complessivi € 120.000,00;

PRESO ATTO che per l'approfondimento della progettazione si rivelava necessaria una competenza professionale qualificata da parte di soggetto con esperienza specifica nel campo degli adeguamenti impiantistici, e pertanto a seguito di specifica selezione, con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 127 del 24.07.2006 veniva incaricata l'A.T.I. formata dallo studio FIORE ASSOCIATI di Bussoleno e l'Ing. Luca Feletti con studio in Bussoleno, per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 80 del 15.11.2006 con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, redatto dai suddetti professionisti, in quanto l'ufficio tecnico si è trovato nell'impossibilità di far fronte alla progettazione nei tempi previsti dall'amministrazione, avente una spesa complessiva di € 130.560,48;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 13 del 23.01.2007 veniva disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata all'impresa IDRO.ERRE srl con sede in Torino, con un ribasso del 9,20%, per il seguente importo contrattuale:

Importo a base di gara:	€uro	91.274,83
Ribasso offerto (-9,20 %)	€uro	8.397,28
Al netto del ribasso di gara	€uro	82.877,55
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€uro	5.000,00
TOTALE	€uro	87.877,55

RILEVATO che successivamente, in data 26.02.2007, veniva sottoscritto contratto d'appalto, con l'impresa appaltatrice al repertorio n. 9/sp della raccolta scritture private;

VISTO il verbale di consegna lavori in data 26.03.2007;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 88 del 15.06.2007, con la quale veniva autorizzato lo Studio Fiore & Associati con studio in Bussoleno, per la redazione di perizia di variante, riconducibile alla tipologia di cui all'art. 132 comma 1 lett. b del D.Lgs.

163/06, successivamente approvata con deliberazione della G.C. n. 62 del 18.07.2007, dalla quale si rileva il seguente quadro economico di spesa:

A	Importo lavori di contratto	87.877,55	
A1	Importo atto di sottomissione – netto	27.538,09	
TA	Importo lavori netto	115.415,64	115.415,64
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
B1	IVA su lavori (10%)	11.541,56	
B2	spese tecniche progettazione, D.L., sicurezza	21.343,31	
B3	INARCASSA 2% di B2	426,87	
B4	IVA 20% su spese tecniche (B2+B3)	4.354,04	
B5	Incentivo RUP	505,68	
B6	Contributo Autorità Contratti Pubblici	50,00	
B7	Imprevisti	3.954,54	
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	42.176,00	42.176,00
	PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		157.591,64

ATTESO che i lavori risultano ultimati alla data del 30.11.2007, come risulta dal relativo verbale compilato dalla D.L.;

ESAMINATA la documentazione relativa al fascicolo della contabilità dei lavori in oggetto, pervenuta in ultimo al prot. 2548 del 26.02.2008, ed in particolare:

- verbale di consegna e inizio lavori;
- verbale di sospensione lavori;
- verbale ripresa lavori;
- libretto delle misure n. 1-2-3-4;
- registro di contabilità n. 1-2-3-4;
- Stato di avanzamento lavori n. 1-2-3;
- Stato finale dei lavori;
- Certificati di pagamento n. 1-2-3-4;
- Atto di sottomissione riferito alla perizia di variante;
- certificato di ultimazione lavori;
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
- certificato sostitutivo della pubblicazione degli avvisi ai creditori;

VISTI i seguenti documenti attestanti la regolarità contributiva e contabile della ditta appaltatrice redatti dal Responsabile del Procedimento:

- certificato relativo alla cessione dei crediti;
- certificato relativo alle assicurazioni sociali;

PRESO ATTO che dal certificato di regolare esecuzione risulta un credito netto residuo dell'appaltatore pari a € 577,08 oltre IVA;

RITENUTO altresì di liquidare il compenso incentivante destinato al R.U.P., in base al regolamento interno per la ripartizione del fondo aggiornato, approvato con delibera del C.C. n. 23 del 19.06.01 (tabella A+B), considerando l'aliquota di incentivo pari al 2% introdotta dalla Legge Finanziaria 2004, ed in particolare:

€ 126.419,83 x 0,019 (tab. A + tab. B) x 0,1 (tab. D) x 2 = € 480,40

Dando atto che viene rispettato il limite di cui all'art. 4 comma 2 del suddetto regolamento;

RITENUTO opportuno approvare tutta la documentazione sopra richiamata, compreso il certificato di regolare esecuzione;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
2. di approvare gli atti della contabilità finale, dei lavori di "recupero e rifunionalizzazione fabbricato ex scuola e municipio in fraz. Beaulard" compilati dall'Ing. Dimitri FIORE dello

studio FIORE & ASSOCIATI con sede in Bussoleno, in qualità di Direzione Lavori, pervenuti in ultimo al prot. 2548 in data 26.02.2008, costituiti dalla seguente documentazione:

- verbale di consegna e inizio lavori;
- verbale di sospensione lavori;
- verbale ripresa lavori;
- libretto delle misure n. 1-2-3-4;
- registro di contabilità n. 1-2-3-4;
- Stato di avanzamento lavori n. 1-2-3;
- Stato finale dei lavori;
- Certificati di pagamento n. 1-2-3-4;
- Atto di sottomissione riferito alla perizia di variante;
- certificato di ultimazione lavori;
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
- certificato sostitutivo della pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- certificato relativo alla cessione dei crediti;
- certificato relativo alle assicurazioni sociali;

3. di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali;
4. di liquidare il compenso incentivante art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/06 al Responsabile del Procedimento, secondo quanto previsto dal regolamento interno per la ripartizione del fondo e nella misura indicata nelle premesse;
5. di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera pari a € 157.591,64 è impegnata all'intervento 2040201 cap. 2, come segue:
 - per € 147.148,04 finanziati mediante fondi propri comunali, impegni 766/06-1131/06-714/07;
 - per € 10.443,60 finanziati mediante contributo del G.A.L. Escarton e Valli Valdesi srl, gestione residui passivi, impegno 713/07 (risorsa 4172).

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Federico Giardino, funzionario Area Tecnica.

Oulx, lì 07 marzo 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to GUIGUET Angelo

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.

Oulx, lì 07 marzo 2008

IL VICE RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to VANGONE Lucia