



COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 109

Del 20 agosto 2010

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 47

OGGETTO: *Lavori di manutenzione straordinaria Via dei Laghi, lotti 1-2. Determinazione a contrarre ai sensi art. 11 del D.lgs. 163/06 - Procedura negoziata art. 122 comma 7-bis D.Lgs. 163/06. Aggiudicazione definitiva alla ditta TORO srl con sede in Chiusa San Michele.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 2 del 11.01.2010, approvava il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2010;
- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 7 del 25.01.2010, approvava il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) – Parte contabile;

PREMESSO altresì che:

- il programma triennale dei lavori pubblici 2008-2009-2010 ed il relativo elenco annuale 2008, prevedevano la realizzazione dei lavori di "sistemazione via dei Laghi" per i quali l'Amministrazione Comunale stanziava un finanziamento di € 180.000,00;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 15 del 12.02.2009, veniva affidato l'incarico di progettazione, direzione misura e contabilità lavori, nonché coordinamento sicurezza, al Consorzio Forestale Alta Valle Susa di Oulx;
- l'attuale stato di degrado generale della viabilità ha imposto la necessità di valutare l'esecuzione di un intervento di riqualificazione generale, al fine di provvedere alla sistemazione definitiva delle aree private dismesse nel corso del tempo, oltre al rifacimento del marciapiede, al rifacimento ed ammodernamento dell'impianto di illuminazione pubblica, alla previsione di isole ecologiche per il conferimento dei rifiuti, nonché al completamento dell'urbanizzazione nella zona di recente edificazione nei pressi del complesso denominato "Il Borgo" e del nuovo liceo (bretella di collegamento, parte Via M.L. King, piazzale dismesso Via Pellousiere);
- il Consorzio Forestale, ricevute le suddette indicazioni dall'Amministrazione Comunale, ha provveduto all'elaborazione della relativa progettazione preliminare, e valutati i costi, ha ritenuto di suddividere l'intervento in n. 5 lotti di intervento;
- l'amministrazione Comunale, in sede di applicazione dell'avanzo di amministrazione 2009, ha ritenuto di integrare lo stanziamento da destinare all'intervento, attraverso ulteriori € 75.000,00, al fine di avviare l'esecuzione dei lavori almeno dei primi 2 lotti di progetto;

- con deliberazione del C.C. n. 6 del 15.03.2010 veniva approvato specifico aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici;
- con deliberazione della G.C. n. 24 del 22.03.2010 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori, avente il seguente quadro economico di spesa:

A	Somme per lavori:		
A1	Lavori a corpo a base d'asta	474.308,82	
A2	Oneri per la sicurezza non ribassabili	7.114,63	
TA	TOTALE LAVORI	481.423,45	481.423,45
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
B1	Spese tecniche progettazione e D.L., coord. Sicurezza, ecc	37.000,00	
B2	IVA su spese tecniche (20%)	7.400,00	
B3	IVA su importo lavori (10%)	48.142,35	
B4	Accantonamento per accordo bonario (3%)	14.442,70	
B5	Illuminazione pubblica	26.500,00	
B6	Spese di gara, imprevisti, incentivo RUP, arrotondamenti	6.091,50	
B7	Segnaletica	1.000,00	
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	140.576,55	140.576,55
	PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		622.000,00

CONSIDERATO che in base alle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale si dava corso alla progettazione definitiva-esecutiva dei lotti 1-2, compatibilmente con le somme disponibili a bilancio, pari a complessivi € 255.000,00;

DATO ATTO che con deliberazione della G.C. n. 54 del 1.06.2010 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera riferito ai lotti 1-2, avente il seguente quadro economico di spesa:

A	Somme per lavori:		
A1	Lavori a corpo a base d'asta	184.396,45	
A2	Oneri per la sicurezza non ribassabili	2.807,43	
TA	TOTALE LAVORI	187.203,88	187.203,88
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
B1	Spese tecniche progettazione e D.L., coord. sicurezza, ecc	13.000,00	
B2	IVA su spese tecniche (20%)	2.600,00	
B3	IVA su importo lavori (10%)	18.720,39	
B4	Accantonamento per accordo bonario (3%)	5.616,12	
B5	Illuminazione pubblica	25.708,70	
B6	Incentivo RUP (2% * 0,2)	748,82	
B7	Spese di gara, imprevisti, arrotondamenti	202,09	
B8	Spese tecniche per collaudo statico c.a.	1.200,00	
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	67.796,12	67.796,12
	PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		255.000,00

RICHIAMATA la propria determinazione n. 75 del 10.06.2010, relativa all'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7-bis del D.Lgs. 163/06 e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; previa gara informale tra almeno 5 soggetti;

VISTO il verbale delle operazioni di gara del 5.07.2010, e la relativa aggiudicazione provvisoria all'impresa TORO srl con sede in Chiusa San Michele, con un ribasso del 29,666 %, per il seguente importo contrattuale:

Importo a base di gara:	€ 184.396,45
Ribasso offerto (- 29,666 %)	€ - 54.703,05
Al netto del ribasso di gara	€ 129.693,40

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.807,43
TOTALE	€	132.500,83

DATO ATTO che è stato acquisito d'ufficio il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio di Torino, rilasciato in data 6.07.2010 pervenuto al prot. 8918 in data 6.07.2010, inoltre sono state effettuate le prescritte verifiche attraverso il casellario informatico istituito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

ACCERTATO che la Ditta TORO srl risulta qualificata ai sensi del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 per la categoria OG3, per adeguata classifica, come da attestazione n. 7242/16/00 rilasciata dalla SOA NORD spa in data 24.11.2009 e pertanto risulta idonea ai requisiti richiesti per lo specifico lavoro;

DATO ATTO altresì che le suddette verifiche sono state altresì eseguite, con esito favorevole, nei confronti del secondo classificato (ITINERA spa), come risulta dalla documentazione agli atti;

RITENUTO opportuno formalizzare l'aggiudicazione definitiva dei lavori, approvando altresì le risultanze di gara come risulta dal relativo verbale del 5.07.2010, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 5 e segg. ed art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/06;

RILEVATO che in base alla comunicazione Area Tecnica prot. 8889 del 6.07.2010, l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire al prot. 9742 in data 21.07.2010, la seguente documentazione:

- cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 246A8310, di € 26.057,62 pari al 19,666 % dell'importo contrattuale, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 123/04 - rilasciata da ZURICH INSURANCE PLC, in data 6.07.2010;
- Polizza di Assicurazione n. 246A8364, di cui all'art. 103 del D.P.R. 554/99, conforme allo schema tipo 2.3 del D.M. 123/04 - rilasciata da ZURICH INSURANCE PLC, avente i seguenti massimali: Sezione A Partita 1, 145.751,00; Partita 2, € 200.000,00; Partita 3, 21.862,00. Sezione B Partita 1 massimale € 500.000,00;
- Piano Operativo di Sicurezza;
- Comunicazione nominativo R.S.P.P.;
- Comunicazione organico medio annuo e contratto di lavoro applicato ai dipendenti;
- Ricevuta bonifico spese contrattuali;

ATTESO che la ditta TORO srl, a seguito delle verifiche condotte dall'ufficio tecnico, è risultata idonea ai requisiti previsti dalla normativa, per cui la presente aggiudicazione è da considerarsi efficace ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/06;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
- 2) di approvare le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, come da verbale in data 5.07.2010;
- 3) di aggiudicare, per quanto premesso, in via definitiva, all'impresa TORO srl con sede in Chiusa San Michele, la procedura negoziata relativa all'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria Via dei Laghi, lotti 1-2", ad un prezzo complessivo di € **132.500,83** compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA (10%);
- 4) di dare atto che per effetto del ribasso d'asta del 29,666 % si determina un'economia di spesa di € 54.703,05 oltre IVA, che sarà conservata nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione all'interno del Q.T.E., analogamente si provvede per la destinazione della minore IVA sui lavori;
- 5) di rideterminare pertanto il Q.T.E. progettuale nelle risultanze che seguono:

A	IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE (compresi oneri sicurezza)		132.500,83
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
B1	Spese tecniche progettazione e D.L., coord. sicurezza, ecc	13.000,00	
B2	IVA su spese tecniche (20%)	2.600,00	
B3	IVA su importo lavori (10%)	13.250,08	
B4	Accantonamento per accordo bonario (3%)	5.616,12	
B5	Illuminazione pubblica	25.708,70	
B6	Incentivo RUP (0,05 % * 0,2)	187,20	
B7	Spese di gara, imprevisti, arrotondamenti	763,71	
B8	Spese tecniche per collaudo statico c.a.	1.200,00	
B9	Economie da ribasso d'asta (IVA compresa)	60.173,36	
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	122.499,17	122.499,17
	PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		255.000,00

6) di dare atto che sulla base della presente aggiudicazione definitiva sarà possibile procedere alla consegna dei lavori con le riserve di legge, in pendenza di contratto, al fine di dare corso ai lavori, e pertanto si autorizza la Direzione Lavori, a procedere in tal senso;

7) di dare atto che la spesa complessiva per l'opera, pari a complessivi € 255.000,00 è finanziata all'intervento 2080101 cap. 3, come segue:

- per € 30.000,00 mediante fondi propri conservati a residui passivi, imp. 1334/06;
- per € 150.000,00 mediante fondi propri conservati a residui passivi, imp. 1348/08;
- per € 75.000,00 mediante fondi propri, gestione competenza, imp. 568/10;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000. A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Federico Gardino.

Oulx, lì 20 agosto 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GUIGUET Angelo

firma acquisita digitalmente

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.
Intervento 2080101 cap. 3 Impegni 1334/06; 1348/08; 568/10;

Oulx, lì 20 agosto 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GROS Paolo

firma acquisita digitalmente