



COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 87

Del 07 luglio 2010

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 35

OGGETTO: *Lavori di "riqualificazione parchi ed aree verdi - lotto 1, realizzazione palco coperto". Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06. Aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta A.d.M. Event Service srl con sede in Torino.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 2 del 11.01.2010, approvava il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2010;
- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 7 del 25.01.2010, approvava il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) – Parte contabile;

PREMESSO INOLTRE che:

- il programma triennale dei lavori pubblici 2010-2011-2012 ed il relativo elenco annuale 2010, prevedono la realizzazione dei lavori di "riqualificazione parchi ed aree verdi" per una spesa di € 150.000,00;
- con deliberazione della G.C. n. 3 del 4.01.2010 veniva approvato il relativo studio di fattibilità, elaborato dall'ufficio tecnico comunale, per un ammontare di spesa complessiva pari a € 150.000,00;
- al fine di consentire l'esecuzione dei lavori entro l'imminente stagione estiva, almeno per quanto riguarda la realizzazione dell'area coperta, da adibire a spazio per manifestazioni e spettacoli, con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 74 del 8.06.2010 veniva incaricato l'Arch. Edoardo GIANOLI con studio in Susa, della relativa progettazione e D.L.;
- con deliberazioni della G.C. n. 61 del 10.06.2010, veniva approvato il progetto preliminare riferito al suddetto primo lotto di lavori;

DATO ATTO che con deliberazione della G.C. n. 62 del 16.06.2010 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera riferito al primo lotto di lavori, da cui si rileva il seguente quadro economico di spesa:

A	Somme per lavori:		
A1	Lavori a corpo a base d'asta	55.825,49	
A2	Oneri per la sicurezza non ribassabili	2.096,04	

TA	TOTALE LAVORI	57.921,53	57.921,53
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
B1	IVA su lavori 10 %	5.792,15	
B2	Spese tecniche	5.500,00	
B3	CNPAIA 2%	110,00	
B4	IVA su spese tecniche e CNPAIA	1.122,00	
B5	Fondo incentivante art. 92 Dlgs 163/06 (*)	57,00	
B6	Imprevisti, arrotondamenti, ecc (*)	2.497,32	
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	15.078,47	15.078,47
	PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		73.000,00

(*) **Importi rettificati d'ufficio**

RICHIAMATA la propria determinazione n. 80 del 18.06.2010, relativa all'indizione di procedura negoziata preceduta da gara informale per l'affidamento dei lavori;

VISTO il verbale delle operazioni di gara del 28.06.2010, dalla quale risulta che nei termini stabiliti è pervenuta unica offerta da parte della ditta A.d.M. Event Service srl con sede legale in Torino, con un ribasso del 2,00 %, per il seguente importo contrattuale:

Importo a base di gara:	€uro	55.825,49
Ribasso offerto (-2,00%)	€uro	1.116,51
Al netto del ribasso di gara	€uro	54.708,98
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€uro	2.096,04
TOTALE	€uro	56.805,02

ATTESO che, come rilevato dal verbale di gara sopra citato, l'offerta presentata è riferita a palco con struttura definita "già utilizzata";

DATO ATTO che:

- con nota prot. 8498 del 28.06.2010 l'ufficio tecnico comunale ha richiesto opportuni chiarimenti alla ditta offerente riguardo alle caratteristiche tecniche della struttura proposta e specificatamente sugli elementi non di primo utilizzo, con una valutazione economica di raffronto tra struttura di nuova produzione ed usata (i chiarimenti richiesti sono pervenuti al protocollo comunale n. 8528 del 29.06.2010 e riportano, tra l'altro, un costo di palco con struttura di nuova produzione pari a circa € 70.000 a fronte dei € 40.000 previsti);
- con nota prot. 8567 del 29.06.2010, alla luce delle delucidazioni pervenute, è stato richiesto alle altre ditte invitate alla procedura negoziata in questione, l'eventuale disponibilità di medesima struttura usata e relativa offerta (nel termine concesso non sono pervenute comunicazioni in merito alla disponibilità di medesime strutture "usate" e nessuna ulteriore offerta);
- con nota prot. 8797 del 2.07.2010 sono stati richiesti al progettista incaricato opportune interpretazioni relativamente ai contenuti progettuali nei confronti delle caratteristiche dell'offerta presentata;

VISTA la comunicazione pervenuta al protocollo comunale n. 8879 del 05.07.2010 da parte del professionista incaricato della progettazione e della D.L. dell'opera in oggetto, dalla quale si evince che la progettazione effettuata non definisce inequivocabilmente l'impiego di materiali riferiti alla struttura in alluminio di primo utilizzo o meno, mettendo in evidenza che la struttura nel suo complesso dovrà comunque presentare perfette caratteristiche estetiche e funzionali che dovranno comunque essere valutate in fase esecutiva e riportate nella stesura del certificato di regolare esecuzione;

SENTITA in merito l'Amministrazione comunale che ha espresso benestare circa l'utilizzo per la realizzazione della struttura di materiali non di primo utilizzo, purché questi rispettino le

caratteristiche tipologiche, funzionali e dimensionali definite dal progetto approvato e vengano positivamente autorizzate dalla direzione lavori a cui è demandata la valutazione finale sulla regolarità della struttura da realizzare;

ACCERTATO che la Ditta A.d.M. Event Service srl, risulta qualificata ai sensi del D.P.R. 25.01.2000, n. 34, possedendo i requisiti tecnico-organizzativo di cui all'art. 28 del citato DPR, e pertanto idonea all'esecuzione dello specifico lavoro;

RILEVATO che prima dell'inizio lavori e/o della stipula del contratto l'impresa appaltatrice dovrà presentare la documentazione richiesta con nota dell'Area Tecnica prot. 8954 del 06.07.2010, che si intende qui integralmente richiamata, tra cui i piani di sicurezza ai sensi dell'art. 131 comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06;

RITENUTO opportuno, anche alla luce delle sopra riportate considerazioni ed indagini effettuate, formalizzare l'aggiudicazione definitiva dei lavori, approvando altresì le risultanze di gara come risulta dal relativo verbale del 28.06.2010, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 5 e segg. ed art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/06;

ATTESO che la ditta, a seguito delle verifiche condotte dall'ufficio tecnico, è risultata idonea ai requisiti previsti dalla normativa, per cui la presente aggiudicazione è da considerarsi efficace ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/06;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente le premesse narrative attestando che la medesima forma parte integrante della presente;
2. di approvare le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, come da verbale in data 28.06.2010 e successive indagini valutative;
3. di aggiudicare, per quanto premesso, in via definitiva, all'impresa A.d.M. Event Service srl con sede legale in Torino e sede operativa in Rivalta (TO), la procedura negoziata relativa all'affidamento dei lavori di "riqualificazione parchi ed aree verdi - lotto 1, realizzazione palco coperto", ad un prezzo complessivo di € 56.805,02 compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA (10%);
4. di dare atto che per effetto del ribasso d'asta del 2,00 % si determina un'economia di spesa di € 1.116,51 oltre IVA, che sarà conservata nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione all'interno del Q.T.E., analogamente si provvede per la destinazione della minore IVA sui lavori;
5. di rideterminare pertanto il Q.T.E. progettuale nelle risultanze che seguono:

TA	IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE (compresi oneri sicurezza)		56.805,02
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
B1	IVA su lavori 10 %	5.680,50	
B2	Spese tecniche	5.500,00	
B3	CNPAIA 2%	110,00	
B4	IVA su spese tecniche e CNPAIA	1.122,00	
B5	Fondo incentivante art. 92 Dlgs 163/06 (*)	57,00	
B6	Imprevisti, arrotondamenti, ecc (*)	3.725,48	
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	16.194,98	16.194,98
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)			73.000,00

6. di dare atto che sulla base della presente aggiudicazione definitiva sarà possibile procedere alla consegna dei lavori con le riserve di legge, in pendenza di contratto, e pertanto si autorizza la Direzione Lavori, a procedere in tal senso;

7. Di disporre la pubblicazione dell'elenco delle Ditte invitate;
8. di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, pari ad € 73.000,00, trova copertura all'intervento 2090601 cap. 6, gestione competenza 2010, avente ad oggetto "Sistemazione aree e parchi giochi", finanziato mediante fondi propri comunali provenienti da oneri di urbanizzazione - imp. 615/10 - 675/10.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000. A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio Bianco Dolino.

Oulx, lì 07 luglio 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GUIGUET Angelo
firma acquisita digitalmente

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.
Intervento 2090601 cap. 6 Impegni 615/10 - 675/10

Oulx, lì 07 luglio 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GROS Paolo
firma acquisita digitalmente