



# COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 85

Del 07 luglio 2010

## SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

### Determinazione n. 33

**OGGETTO:** *Opere connesse XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006. Lavori di recupero ex Caserma Picco a ricettività para alberghiera. Affidamento incarico per valutazione di conformità acustica.*

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che:

- il C.C., con deliberazione n. 2 dell'11.01.2010, approvava il bilancio di previsione dell'anno 2010; ib
- la G.C., con deliberazione n. 7 del 25.01.2010, approvava il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) – Parte contabile;

PREMESSO inoltre che il Comune di Oulx, tra gli altri, è stato interessato dai XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006 e, nell'elenco approvato dalla Regione Piemonte delle opere da considerare connesse ai XX Giochi Olimpici Invernali di Torino 2006, ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge 9 ottobre 2000 n. 285, è compresa l'opera in oggetto individuata al n. 68;

RICORDATO che:

- con determinazioni n. 49 dell'11.04.2003 e n. 178 del 27.10.2004 è stato conferito incarico professionale per la redazione della progettazione, D.L., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva, al raggruppamento temporaneo costituito dall'Arch. DAL DEGAN Roberto, Ing. BOFFA Gianfranco, Arch. PITITU Paolo;
- con Determinazione n. 142 del 18.07.2005 è stato affidato l'incarico professionale per collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera nonché statico, al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dagli Architetti GHERARDI Gustavo, CATTI Domenico e GHERARDI Fabio;
- con deliberazione della G.C. n. 15 del 23.02.2005, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero ex Caserma Picco a ricettività para-alberghiera, redatto dal raggruppamento temporaneo costituito dall'Arch. Roberto Dal Degan, Ing. Gianfranco Boffa, Arch. Paolo Pititu con studio in Torino, per una spesa complessiva dell'opera pari a € 1.607.000,00;
- i lavori sono stati originariamente appaltati, con contratto rogito segretario comunale Rep. 840 del 16.05.2005, all'impresa PARRINI ENZO con sede legale in Roma – Via Della Casetta Mattei n. 90/A, registrato all'Ufficio del Registro di Susa in data 31.05.2005 al n. 187 s. 1;
- con determinazione n. 227 del 02.12.2005 è stata disposta la risoluzione contrattuale nei confronti della ditta Parrini Enzo, in forza dell'art. 119 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

- ai sensi dell'art. 5 commi 12-bis e 12 ter, del D.L. 35/2005 convertito in Legge 14 maggio 2005, n. 80 (procedura ora prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 63/2006), con determinazione n. 3 del 04.01.2007 sono stati affidati i lavori di completamento all'A.T.I. costituita dalle ditte A.G.F. srl con sede in Torino e G.T. Tecnoimpianti con sede in Druento;
- successivamente con la sopra citata A.T.I. è stato stipulato contratto rep. 854 del 06.02.2007, registrato all'Ufficio del Registro di Susa in data 19.02.2007 al n. 49 s.1, per l'importo netto di € 1.023.978,01 oltre IVA, derivante dal ribasso del 13,697% offerto in sede di gara sull'importo di € 1.137.231,25 dei lavori residui a base d'asta, oltre ad € 42.413,32 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che i lavori di cui al contratto stipulato con l'A.T.I. costituita dalle Imprese AGF srl e G.T. Tecnoimpianti snc, sono stati consegnati in data 22.05.2007 come da verbale agli atti, e risultano attualmente in corso di esecuzione;

RICORDATO che l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di integrare la struttura con una sala ristorante e relativi locali connessi, mentre la D.L. segnalava la necessità di prevedere nel contempo l'adeguamento del plesso alle più recenti normative in materia di acustica, prevenzione incendi, igieniche e di contenimento dei consumi energetici;

DATO ATTO che risulta necessario procedere alla valutazione di compatibilità acustica al progetto approvato, propedeutica al collaudo dell'opera;

RITENUTO opportuno e doveroso affidare opportuno incarico a tecnico specializzato, non avendo tra il personale dell'ufficio specifica e necessaria professionalità;

SENTITO a tal proposito l'Ing. Davide SQUARCIAPINO con studio in Torino e visto il relativo preventivo di parcella, pervenuto al prot. 8416 del 25.06.2010, che per l'incarico in questione richiede un compenso di € 6.000,00 oltre CNPAIA (2%) ed IVA (20%);

RITENUTO di formalizzare il suddetto incarico all'Ing. Davide SQUARCIAPINO, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 4-ter del vigente Regolamento Comunale per lavori-beni-servizi in economia;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

VISTI il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed il D.P.R. 554/99 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di richiamare integralmente le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
2. di conferire l'Ing. Davide SQUARCIAPINO con studio tecnico in Torino, l'incarico di valutazione di compatibilità acustica al progetto approvato, propedeutica al collaudo dell'opera di "recupero ex Caserma Picco a ricettività para alberghiera", come da preventivo di parcella richiamato in premessa per un ammontare di complessivo di € 7.344,00 (CNPAIA ed IVA compresi);
3. di dare atto che la maggiore spesa, pari a € 7.344,00 trova copertura all'intervento 2010501 cap. 11, finanziato con fondi regionali a valere sui finanziamenti per i giochi olimpici invernali Torino 2006 (impegno n. 1256/03 - risorsa 4046/03, accertamento 625/03), nell'ambito del quadro economico di spesa del progetto.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio BIANCO DOLINO, Funzionario Area Tecnica.

Oulx, lì 07 luglio 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GUILGUET Angelo  
*firma acquisita digitalmente*

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.  
Intervento 2010501 cap. 11 - Impegno n. 1256/03  
Risorsa 4046/03 - Accertamento 625/03

Oulx, lì 07 luglio 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
GROS Paolo  
*firma acquisita digitalmente*