



COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 80

Del 18 giugno 2010

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 30

OGGETTO: *Lavori di "riqualificazione parchi ed aree verdi - lotto 1, realizzazione palco coperto". Determinazione a contrarre ai sensi art. 11 del D.lgs. 163/06 - indicazione procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7-bis.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 2 del 11.01.2010, approvava il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2010;
- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 7 del 25.01.2010, approvava il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) – Parte contabile;

PREMESSO che:

- il programma triennale dei lavori pubblici 2010-2011-2012 ed il relativo elenco annuale 2010, prevedono la realizzazione dei lavori di "riqualificazione parchi ed aree verdi" per una spesa di € 150.000,00;
- con deliberazione della G.C. n. 3 del 4.01.2010 veniva approvato il relativo studio di fattibilità, elaborato dall'ufficio tecnico comunale, per un ammontare di spesa complessiva pari a € 150.000,00;
- al fine di consentire l'esecuzione dei lavori entro l'imminente stagione estiva, almeno per quanto riguarda la realizzazione dell'area coperta, da adibire a spazio per manifestazioni e spettacoli, con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 74 del 8.06.2010 veniva incaricato l'Arch. Edoardo GIANOLI con studio in Susa, della relativa progettazione e D.L.;
- con deliberazioni della G.C. n. 61 del 10.06.2010, veniva approvato il progetto preliminare riferito al suddetto primo lotto di lavori;

DATO ATTO che con deliberazione della G.C. n. 62 del 16.06.2010 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera riferito al primo lotto di lavori, da cui si rileva il seguente quadro economico di spesa:

A	Somme per lavori:		
A1	Lavori a corpo a base d'asta	55.825,49	
A2	Oneri per la sicurezza non ribassabili	2.096,04	
TA	TOTALE LAVORI	57.921,53	57.921,53

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
B1	IVA su lavori 10 %	5.792,15	
B2	Spese tecniche	5.500,00	
B3	CNPAIA 2%	110,00	
B4	IVA su spese tecniche e CNPAIA	1.122,00	
B5	Fondo incentivante art. 92 Dlgs 163/06 (*)	57,00	
B6	Imprevisti, arrotondamenti, ecc (*)	2.497,32	
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	15.078,47	15.078,47
	PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		73.000,00

(*) Importi rettificati d'ufficio

RICHIAMATO l'art. 122 comma 7-bis del D.Lgs. 163/06, che prevede la possibilità di affidare, mediante procedura negoziata i lavori di importo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore a 500.000 euro, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo la procedura prevista dall'articolo 57 comma 6, previa gara informale tra almeno 5 soggetti;

Dato atto che:

- il contratto sarà stipulato a corpo, sotto forma di scrittura privata;
- con la presente procedura negoziata si intende realizzare l'opera di cui in premessa;
- che la scelta del contraente verrà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo, con esclusione delle offerte in aumento;
- si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/06 (cfr. art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06);
- i lavori si aggiudicheranno anche nel caso pervenga una sola offerta valida;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente le premesse, attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
2. di indire, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 122 comma 7-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., procedura negoziata preceduta da gara informale, per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione parchi ed aree verdi - lotto 1, realizzazione palco coperto", mediante presentazione di offerte segrete con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, pari a € 55.825,49 oltre a € 2.096,04 - quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
3. Di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata e la bozza di lettera di invito con annessa bozza di domanda di partecipazione alla gara, allegati alla presente;
4. Di fissare il termine per la ricezione delle offerte in misura non inferiore a giorni 10, dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122 comma 6 lett. d) del D.Lgs. 163/06;
5. Di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma indicata in premessa;
6. Che l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/06 (cfr. art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06);

7. Di disporre la pubblicazione dell'elenco delle Ditte invitate solo a gara esperita, in modo da garantire la migliore concorrenza;
8. di impegnare la suddetta spesa complessiva di € 73.000,00 all'intervento 2090601 cap. 6, gestione competenza 2010, avente ad oggetto "Sistemazione aree e parchi giochi", finanziato mediante fondi propri comunali provenienti da oneri di urbanizzazione - imp. 615/10 - 675/10.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000. A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio Bianco Dolino.

Oulx, lì 18 giugno 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GUIGUET Angelo

firma acquisita digitalmente

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.
Intervento 2090601 cap. 6 Impegni 615/10 - 675/10

Oulx, lì 18 giugno 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE
CAPO dott.ssa Barbara

firma acquisita digitalmente