



COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 60

Del 20 maggio 2010

SETTORE - SERVIZI DI SEGRETERIA

Determinazione n. 17

OGGETTO: *Concessione in uso gratuito di un locale ubicato al piano terra del palazzo comunale in Piazza Garambois n. 1 a favore della Pro Loco Oulx quale sede associativa - Approvazione bozza contratto.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che lo Statuto comunale del Comune di Oulx all'art. 64 (Valorizzazione delle forme associative ed organi di partecipazione) comma 3 prevede "L'amministrazione comunale interviene con la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari o altri vantaggi economici, a sostegno delle iniziative promosse dagli organismi di cui al comma 1, in base ad appositi regolamenti. Con motivate deliberazioni della Giunta Comunale viene accordata la disponibilità di locali comunali, quali sede di detti organismi, anche a titolo gratuito. A tali organismi è data possibilità di utilizzare le strutture ed i servizi del comune a titolo di contributo promozionale non finanziario, anche in relazione a specifiche attività";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 18.5.2010 con la quale:

- è stata revocata a deliberazione G.C. n. 57 del 4.6.2008 inerente la concessione a favore dell'Associazione Turistica Pro Loco di n. 2 locali comunali posti al piano terra dell'edificio di Piazza Garambois 2;
- è stato concesso in uso gratuito all'Associazione Turistica Pro Loco Oulx un locale posto al piano terra del palazzo comunale in Piazza Garambois 1, con la finalità di adibirlo a sede sociale;
- è stata definita la concessione degli arredi come indicati nell'allegato B, quale dotazione per la nuova sede sociale;

Dato atto che con lo stesso provvedimento si stabilivano le condizioni e termini ai quali subordinare l'atto di concessione, come di seguito:

- validità: dalla data di sottoscrizione della concessione amministrativa che regolerà il rapporto contrattuale a tutto il 31.12.2014, revocabile anticipatamente dall'Amministrazione comunale per esigenze pubbliche indifferibili;
- uso gratuito;
- possibilità di fruizione del servizio igienico ubicato al piano rialzato della sede municipale, mediante accesso interno;
- assunzione a carico dell'Associazione:
 - di tutti gli interventi di ordinaria manutenzione, compresi gli interventi di pulizia del locale e della porzione di passaggio antistante l'accesso;
 - dei costi di utenza telefonica/internet;
 - di ogni responsabilità verso terzi circa l'uso dei predetti locali;

→ assunzione a carico del Comune, quale ulteriore contribuzione, dei costi riferiti al riscaldamento ed all'energia elettrica;

Vista l'allegata bozza di contratto di concessione amministrativa dei locali e di comodato dei beni mobili da assegnare all'associazione Pro Loco quale sede sociale, nel testo che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di prendere atto della revoca della deliberazione G.C. n. 57 del 4.6.2008 inerente la concessione a favore dell'Associazione Turistica Pro Loco di n. 2 locali comunali posti al piano terra dell'edificio di Piazza Garambois 2 e conseguentemente revocare i seguenti atti:
 - proprie determinazioni n. 90 del 26.6.2010 e n. 99 del 18.7.2010 di approvazione e modifica della conseguente bozza di concessione amm.va;
 - la concessione amministrativa rep. n. 13 del 21.7.2008 sottoscritta con l'Associazione Turistica Pro Loco;
3. di approvare il contratto di concessione amministrativa per l'uso di un locale ubicato al piano terra del palazzo comunale ubicati in Oulx - Piazza Garambois n. 1 secondo la bozza allegata per farne parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere con l'Associazione Turistica Pro Loco Oulx;
4. di rilevare che il testo del contratto tiene conto degli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 46 del 18.5.2010 quanto a durata, obblighi a carico delle parti, divieto di rinnovo tacito e concessione in comodato di beni mobili;
5. di dare atto che la validità della concessione amministrativa, a tutto il 31.12.2014, decorrerà dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, con possibilità di risoluzione anticipata per sopravvenute esigenze di pubblico interesse;
6. di rilevare che gli oneri a carico del comune relativi a spese di riscaldamento, acqua ed energia elettrica del predetto locale, trovano sufficiente copertura nei competenti interventi di spesa del bilancio comunale.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi e diverrà immediata esecutiva non essendo necessario il parere di regolarità contabile di cui all'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. 267/2000.

A norma dell'art. 8 della legge 241/1990 s.m.i. si rende noto che il responsabile del procedimento è Grasso Paola - responsabile area amministrativa.

Oulx, lì 20 maggio 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GRASSO Paola

firma acquisita digitalmente