

COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 95

Del 16 giugno 2009

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 27

OGGETTO: *Completamento area sportiva di corso Ortigara . 1° lotto funzionale - realizzazione n. 2 campi da tennis. Concessione proroga del tempo contrattuale per l'ultimazione dei lavori.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il C.C., con deliberazione n. 4 del 23.01.2009, approvava il bilancio di previsione dell'anno 2009;
- la G.C., con deliberazione n. 13 del 13.02.2009, approvava il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) – Parte contabile;

PREMESSO altresì che:

- l'Amministrazione comunale con atti di compravendita rogito Segretario Comunale rep. n. 824 in data 23.05.03 e rep. n. 841 in data 21.06.2005, ha provveduto ad acquisire i mappali al foglio 18 del Comune Censuario di Oulx n. 7-8-29-30-234-823-824-861-932-933 (c.so Ortigara).
- con Deliberazione n. 82 del 17.09.2007 la Giunta Comunale ha fornito al competente ufficio tecnico opportuni indirizzi per il completamento dell'area sportiva, rilevando la necessità di realizzare una progettazione preliminare relativa alla sistemazione dell'intera area comunale in questione che consenta di poter proseguire il completamento del polo sportivo per singoli lotti funzionali, con una programmazione organica di distribuzione degli spazi e delle attività da insediare, provvedendo quindi alla realizzazione del primo lotto funzionale.

RICORDATO che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 179 del 26.11.2007 veniva conferito incarico professionale alla Società BASE ENGINEERING srl degli Architetti Pier Massimo CINQUETTI e Michela LAGEART, con studio in Torino, per la progettazione dell'opera al livello preliminare dell'intera area sportiva, nonché la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione del primo lotto funzionale.

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- G.C. n. 21 del 18.03.2008 con la quale veniva approvato il progetto preliminare di "completamento area sportiva di c.so Ortigara" riferito all'intera area sportiva, disponendo che si procedesse alla realizzazione di un primo lotto funzionale costituito da due campi da tennis sulla base delle somme disponibili a bilancio;
- G.C. n. 31 del 04.04.2008 con la quale veniva approvato il progetto definitivo del primo lotto funzionale costituito da n. 2 campi da tennis, per una spesa complessiva pari a € 157.000,00;
- G.C. n. 53 del 21.05.2008, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo del primo lotto funzionale (n. 2 campi da tennis), avente una spesa complessiva di €

157.000,00 suddivisa secondo il seguente quadro economico di spesa:

A	Somme per lavori:	
A1	Lavori a base d'asta	€ 108.013,14
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.400,66
TA	TOTALE LAVORI	€ 113.413,80
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:	
B1	IVA su lavori (10%)	€ 11.341,38
B2	Spese tecniche progettazione, D.L. (compresi CNPAIA 2% ed IVA 20%)	€ 27.480,27
B3	R.U.P.	€ 453,65
B4	Accordi bonari (3%)	€ 3.402,41
B5	Somme a disposizione per imprevisti, appalto, ecc.	€ 908,49
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43.586,20
	PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ 157.000,00

RICHIAMATA la propria determinazione n. 72 del 03.06.2008, relativa all'indizione di procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06;

VISTI i verbali delle operazioni di gara nelle giornate del 30 giugno 2008 e dell'11 luglio 2008, e la relativa aggiudicazione provvisoria della procedura aperta all'impresa FLOORING srl con sede legale in Torino, con un ribasso del 13,930 %, per il seguente importo contrattuale:

Importo a base di gara:	€uro 108.013,14
Ribasso offerto (- 13,930 %)	€uro - 15.046,23
Al netto del ribasso di gara	€uro 92.966,91
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€uro 5.400,66
TOTALE	€uro 98.367,57

ATTESO che:

- in data 08.10.2008, veniva sottoscritto contratto d'appalto, con l'impresa appaltatrice, al n. 868 di repertorio, registrato a Susa il 24.10.2008 al n. 61-S1;
- in data 09.10.2008 è stata effettuata la consegna dei lavori come da verbale agli atti;
- in data 01.12.2008, come da verbale agli atti, sono stati sospesi i lavori a causa delle avverse condizioni meteorologiche, ripresi in data 16.04.2009;

DATO ATTO che con propria determinazione n. 75 del 13.05.2009, veniva approvata perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., concedendo altresì trenta giorni ;

PRESO ATTO che l'Impresa FLOORING srl, con comunicazione in data 15.06.2009 (in arrivo al prot. n. 7412 del 16.06.2009) ha richiesto proroga di 18 giorni del tempo utile contrattuale, allegando specifico cronoprogramma relativamente alle lavorazioni ancora da eseguire per l'ultimazione dell'opera;

ACCERTATO che l'Impresa ha presentato la domanda di proroga prima della scadenza della data di ultimazione lavori;

SENTITO il Responsabile del Procedimento, geom. Fabrizio Bianco Dolino, il quale ritiene ammissibile ed opportuna la concessione della proroga, a condizione che le opere siano concluse entro la fine del mese di giugno 2009;

SENTITO il Direttore dei Lavori, nella persona dell'Arch. Pier Massimo CINQUETTI, il quale comunica parere favorevole alla proroga del termine lavori fino al 29 giugno 2009, ovvero per giorni 13 in luogo dei 18 richiesti, richiedendo pertanto l'aggiornamento da parte della ditta appaltatrice del cronoprogramma (vedi nulla osta del 16.06.2009, in arrivo al prot. 7451);

RITENUTO pertanto opportuno, in virtù di quanto sopra riportato, concedere la proroga del tempo utile, in misura di n. 13 giorni;

VISTO l'art. 26 del Capitolato generale dei lavori pubblici, D.M. 19.04.2000, n. 145;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. di richiamare integralmente le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
2. di concedere all'Impresa FLOORING srl, appaltatrice dei lavori di "Completamento area sportiva di corso Ortigara . 1° lotto funzionale - realizzazione n. 2 campi da tennis" in forza di contratto stipulato in data 08.10.2008 al n. 868 di repertorio, registrato a Susa al n. 61 S1 del 24.10.2008, una proroga del tempo utile contrattuale pari a giorni 13, per i motivi indicati nelle premesse;
3. di dare atto che, considerando suddetta proroga, il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori è fissato alla data del 29.06.2009;
4. di trasmettere copia della presente all'Impresa appaltatrice, nonché alla Direzione Lavori per i provvedimenti di competenza;
5. di richiedere all'impresa appaltatrice la presentazione di specifico cronoprogramma delle lavorazioni a garanzia della data prevista di ultimazione dei lavori, avvisando la stessa che i lavori dovranno essere ultimati entro il 29.06.2009.

La presente determinazione diviene immediatamente esecutiva, in quanto, non comportando impegno di spesa non è richiesto il visto del Responsabile del servizio finanziario.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi.
A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio BIANCO DOLINO - Funzionario U.T.C.

Oulx, li 16 giugno 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to GUIGUET Angelo
