

COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 87

Del 01 giugno 2009

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 25

OGGETTO: Legge n. 431/98, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (esercizi finanziari 2007-2008). Esercizio 2008 - PRIMA ripartizione ordinaria. Attribuzione contributi e determinazione graduatoria definitiva.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la D.G.R. 19-8368 del 10.03.2008, avente ad oggetto "Legge n. 431/98, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (esercizi finanziari 2007-2008). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi agli anni 2006-2007. Modalità di ripartizione delle risorse e indirizzi ai Comuni", pubblicata sul Supplemento Ordinario n. 2 del B.U.R. n. 11 del 13.03.2008;
- gli indirizzi ai Comuni, allegati alla sopraccitata deliberazione regionale
- la L.R. 24.01.2000, n. 6 (Dotazione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione), così come modificata dall'art. 25, comma 4 della L.R. 3.09.2002, n. 22;

RICORDATO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 18.03.2008 con la quale si approvava il bando di concorso per l'attribuzione dei contributi in oggetto;
- in data 26.03.2008 è stato emesso il relativo bando di concorso, pubblicato integralmente all'albo pretorio e sul sito internet comunale, per estratto sul giornale settimanale locale "La Valsusa", nonché affisso in copia presso le bacheche comunali;

DATO ATTO che con la sopraccitata deliberazione comunale, l'Amministrazione non ha disposto alcun co-finanziamento dell'iniziativa né individuato ulteriori situazioni di particolare debolezza sociale, oltre a quelle previste dallo schema tipo di bando di concorso fornito dalla regione;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 93 del 9.07.2008 con la quale sono state approvate le risultanze dell'istruttoria sulle domande pervenute ed accertato il fabbisogno da comunicare alla Regione relativamente agli esercizi 2007/2008;

DATO ATTO che l'istruttoria delle domande pervenute ha contemplato le seguenti azioni:

- verifica composizione anagrafica del nucleo familiare presso l'ufficio anagrafe comunale;
- verifica contratti di locazione tramite il collegamento internet al servizio "Siatel" del Ministero delle Finanze;
- verifica reddito richiedenti relativo all'anno 2006 (denuncia dei redditi 2007), presso Ministero delle Finanze, tramite il servizio internet "Siatel";
- verifica dal sito "Sister" sulle proprietà dei nuclei familiari dei richiedenti;
- richieste integrative ai richiedenti per verifica dati dichiarati;
- utilizzo della procedura informatizzata messa a disposizione dalla Regione Piemonte tramite il CSI, per la gestione delle domande e determinazione del contributo da assegnare;

DATO ATTO che la verifica sui redditi effettivamente percepiti dai richiedenti non poteva essere eseguita all'epoca della comunicazione del fabbisogno alla Regione Piemonte, in quanto non erano ancora disponibili i dati sui redditi percepiti nell'anno 2006 (denuncia dei redditi 2007), tale verifica è stata effettuata successivamente per cui risulta necessario provvedere a ridefinire la distribuzione delle risorse da assegnare;

DATO ALTRESI' ATTO che:

- con nota prot.n. 15314 del 03.12.2008 questo Comune poneva al competente settore regionale quesito in merito alla possibilità di far rientrare nella graduatoria alcune domande presentate oltre il termine stabilito sul bando comunale;
- con nota prot. 6944/DB0820 del 23.02.2009, la Regione Piemonte – Settore Disciplina e Vigilanza in Materia di Edilizia Sociale, in risposta alla richiesta su citata, esprimeva parere affermativo in merito alla possibilità di recuperare le domande pervenute oltre i termini di presentazione stabiliti sul bando di concorso comunale, nel limite delle domande pervenute il giorno successivo e non anche per quelle ampiamente in ritardo;
- alla luce di quanto sopra riportato in data 3.03.2009 con nota prot. 2557, questo Comune provvedeva a trasmettere al settore regionale, relativamente all'esercizio 2008, nuovo prospetto del fabbisogno complessivo riscontrato, a rettifica di quello precedentemente inviato con la nota prot. n. 8955 del 09.07.2008;

VISTA la Determinazione della Regione Piemonte – Direzione Edilizia n. 107 del 23.03.2009, avente ad oggetto: "Legge 431/98, art. 11. Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Esercizio 2008. PRIMA ripartizione ordinaria ed autorizzazione alla liquidazione delle risorse ai Comuni aderenti all'iniziativa. Attribuzione del premio spettante ai Comuni co-finanziatori", con cui è stata assegnata al Comune di Oulx la somma complessiva di € 7.573,00 derivante dalla ripartizione adottata dalla Regione Piemonte, applicata moltiplicando il fabbisogno comunale per il rapporto tra le risorse disponibili ed il fabbisogno complessivo, da cui risulta una percentuale di soddisfacimento del 21,137%;

ATTESO che la ripartizione effettuata dalla Regione Piemonte rappresenta un anticipo del contributo da assegnare (prima ripartizione ordinaria), a cui seguirà una successiva ripartizione a saldo non appena la Regione riceverà l'accredito delle risorse statali residue inerenti l'esercizio 2008;

RITENUTO di procedere alla liquidazione del contributo sulla base dei fondi assegnati con la sopra citata determinazione regionale e della definitiva istruttoria effettuata, con una ripartizione proporzionale delle domande ammesse e cioè moltiplicando il singolo importo ammesso a contributo per la percentuale di soddisfacimento su base regionale pari al 21,137%, il tutto come dettagliatamente riportato sull'allegata Tabella A;

DATO ATTO che dalla differenza tra la quota assegnata dalla Regione Piemonte ed i contributi complessivi determinati, risulta una somma pari ad € 643,19 di avanzo che verrà pertanto restituita secondo quanto stabilito dalla determinazione regionale n. 107/2009, ovvero, solo successivamente alla ripartizione e relativa liquidazione degli importi a saldo relativi all'esercizio 2008 e secondo le modalità che verranno comunicate dal Settore Disciplina e Vigilanza in materia di Edilizia sociale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa della presente quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, in sostituzione delle schede approvate con la determinazione n. 93/2008, le nuove schede realizzate tramite la procedura informatizzata messa a disposizione dalla Regione, relative all'esercizio 2008, sulla base dell'istruttoria definitiva delle domande pervenute, comprendenti: l'elenco delle domande, la statistica delle domande ed una scheda riferita ad ogni singola richiesta presentata (numerata da 1 a 14);

3. di disporre pertanto l'assegnazione e la liquidazione delle risorse assegnate secondo i criteri di ripartizione precisati in premessa, come riportato sull'allegata Tabella A;
4. di provvedere alla restituzione alla Regione Piemonte della somma di € 643,19 costituente avanzo accertato del contributo erogato relativamente alla prima ripartizione dell'esercizio 2008, che verrà resa successivamente alla ripartizione e relativa liquidazione degli importi a saldo dell'esercizio 2008 e secondo le modalità che verranno comunicate dal Settore Disciplina e Vigilanza in materia di Edilizia sociale;
5. di accertare in entrata la somma di € 6.929,81 alla risorsa 2045 e di € 643,19 alla risorsa 6080/1;
6. di assumere i seguenti impegni di spesa:
 - € 6.929,81 all'intervento 1100405 cap. 7 ad oggetto "Trasferimento L.R. 6/2000", quale ripartizione dei fondi agli aventi diritto come indicati sulla Tabella A;
 - € 643,19 all'intervento 4000005/1, quale avanzo accertato da restituire alla Regione Piemonte;
7. di disporre che la liquidazione dei contributi avverrà ad effettivo accredito dei fondi da parte della Regione Piemonte;
8. di dare atto che gli allegati al presente atto per la tutela della privacy ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali), non verranno pubblicati e sono conservati presso l'archivio comunale.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

A norma dell'art.8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il geom. Angelo GUIGUET.

Oulx, lì 01 giugno 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to GUIGUET Angelo

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.

Oulx, lì 01 giugno 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to GROS Paolo