

COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 50

Del 08 aprile 2009

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 16

OGGETTO: *Riqualificazione area turistico-sportiva in frazione Savoulx - 1° lotto funzionale. Determinazione a contrarre ai sensi art. 11 del D.lgs. 163/06 - indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il C.C., con deliberazione n. 4 del 23.01.2009, approvava il bilancio di previsione dell'anno 2009;
- la G.C., con deliberazione n. 13 del 13.02.2009, approvava il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) – Parte contabile;

PREMESSO altresì che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 10.10.2008 è stata disposta l'acquisizione gratuita delle aree di proprietà dell'Associazione Sportiva Savoulx, distinte in mappa catastale alle particelle n. 445, 446, 491, 492, 493 del F. 21 di Savoulx;
- con atto rogito Notaio VALENTE Marco stipulato in data 18.03.2009, il Comune di Oulx ha acquisito i terreni sopra individuati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 9.03.2009 è stato approvato lo studio di fattibilità predisposto dal Consorzio Forestale Alta Valle Susa, riferito alla sistemazione dell'intera area in questione con una programmazione organica di distribuzione degli spazi e delle attività da insediare e sono inoltri stati forniti opportuni indirizzi operativi all'Ufficio Tecnico comunale;
- con deliberazione della G.C. n. 32 del 25.03.2009 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, avente il seguente quadro economico di spesa:

A	Somme per lavori (compresi oneri sicurezza):	€ 39.707,99
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:	
B1	Fondo interno (0,5%)	€ 198,54
B2	IVA su lavori (10%)	€ 3.970,80
B3	Imprevisti – arrotondamenti – fondo accordi bonari	€ 1.122,67
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.292,01
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		€ 45.000,00

RICHIAMATO l'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06, che prevede la possibilità di affidare, mediante procedura negoziata, i lavori con importo a base d'asta non superiore ad € 100.000;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, preceduta da gara informale invitando almeno 3 concorrenti, come previsto dall'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/06;

DATO ATTO che è stata acquisita l'attestazione del geom. Angelo Guiguet, in qualità di direttore dei lavori, in data 03.04.2009, prevista dall'art. 71 c. 1 del D.P.R. 554/99 ;

Dato atto che:

- il contratto sarà stipulato a corpo, sotto forma di atto pubblico;
- con la presente procedura negoziata si intende realizzare l'opera di cui in premessa;
- che la scelta del contraente verrà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo, con esclusione delle offerte in aumento;
- si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/06 (cfr. art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06);
- i lavori si aggiudicheranno anche nel caso pervenga una sola offerta valida;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente le disposizioni di legge citate in premessa, attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
2. di indire, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 procedura negoziata preceduta da gara informale, per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione area turistico-sportiva in frazione Savoux – 1° lotto funzionale", mediante presentazione di offerte segrete con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, pari a €uro 37.722,59 oltre a €uro 1.985,40 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata e la bozza di lettera di invito con annessa bozza di domanda di partecipazione alla gara, allegati alla presente;
4. di fissare il termine per la ricezione delle offerte in misura non inferiore a giorni 10, dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122 comma 6 lett. d) del D.Lgs. 163/06;
5. di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma indicata in premessa;
6. che l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122 comma 9;
7. di disporre la pubblicazione dell'elenco delle Ditte invitate solo a gara esperita, in modo da garantire la migliore concorrenza;
8. di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, pari ad € 45.000,00, trova copertura all'intervento 2090601 cap. 6 denominato "Sistemazione aree e parco giochi", finanziato mediante avanzo di amministrazione 2005 (impegno 1341/2006).

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio BIANCO DOLINO, funzionario tecnico.

Oulx, lì 08 aprile 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to GUIGUET Angelo

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.

Oulx, lì 08 aprile 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to GROS Paolo
