

COMUNE DI OULX

(PROVINCIA DI TORINO)

Reg. Gen N. 132

Del 18 settembre 2008

SETTORE - SERVIZI TECNICI I UNITÀ

Determinazione n. 49

OGGETTO: *Completamento area sportiva di corso Ortigara . 1° lotto funzionale - realizzazione n. 2 campi da tennis. Affidamento incarico professionale per il coordinamento alla sicurezza.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il C.C., con deliberazione n. 2 del 31.01.2008, approvava il bilancio di previsione relativo all'esercizio 2008;
- la G.C., con deliberazione n. 11 del 6.02.2008, approvava il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) – Parte contabile;

PREMESSO altresì che:

- l'Amministrazione comunale con atti di compravendita rogito Segretario Comunale rep. n. 824 in data 23.05.03 e rep. n. 841 in data 21.06.2005, ha provveduto ad acquisire i mappali al foglio 18 del Comune Censuario di Oulx n. 7-8-29-30-234-823-824-861-932-933 (c.so Ortigara).
- con Deliberazione n. 82 del 17.09.2007 la Giunta Comunale ha fornito al competente ufficio tecnico opportuni indirizzi per il completamento dell'area sportiva, rilevando la necessità di realizzare una progettazione preliminare relativa alla sistemazione dell'intera area comunale in questione che consenta di poter proseguire il completamento del polo sportivo per singoli lotti funzionali, con una programmazione organica di distribuzione degli spazi e delle attività da insediare, provvedendo quindi alla realizzazione del primo lotto funzionale.

RICORDATO che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 179 del 26.11.2007 veniva conferito incarico professionale alla Società BASE ENGINEERING srl degli Architetti Pier Massimo CINQUETTI e Michela LAGEART, con studio in Torino, per la progettazione dell'opera al livello preliminare dell'intera area sportiva, nonché la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione del primo lotto funzionale.

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- G.C. n. 21 del 18.03.2008 con la quale veniva approvato il progetto preliminare di "completamento area sportiva di c.so Ortigara" riferito all'intera area sportiva, disponendo che si procedesse alla realizzazione di un primo lotto funzionale costituito da due campi da tennis sulla base delle somme disponibili a bilancio;
- G.C. n. 31 del 04.04.2008 con la quale veniva approvato il progetto definitivo del primo lotto funzionale costituito da n. 2 campi da tennis, per una spesa complessiva pari a € 157.000,00;
- G.C. n. 53 del 21.05.2008, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo del primo lotto funzionale (n. 2 campi da tennis), avente una spesa complessiva di €

157.000,00 suddivisa secondo il seguente quadro economico di spesa:

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| A | Somme per lavori: | |
| A1 | Lavori a base d'asta | € 108.013,14 |
| A2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 5.400,66 |
| TA | TOTALE LAVORI | € 113.413,80 |
| | | |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione per: | |
| B1 | IVA su lavori (10%) | € 11.341,38 |
| B2 | Spese tecniche progettazione, D.L. (compresi CNPAIA 2% ed IVA 20%) | € 27.480,27 |
| B3 | R.U.P. | € 453,65 |
| B4 | Accordi bonari (3%) | € 3.402,41 |
| B5 | Somme a disposizione per imprevisti, appalto, ecc. | € 908,49 |
| TB | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 43.586,20 |
| | PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B) | € 157.000,00 |

DATO ATTO che con Determinazione n. 118 del 13.08.2008 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta Flooring srl di Torino per il seguente importo contrattuale:

| | |
|---|-----------------------|
| Importo a base di gara: | €uro 108.013,14 |
| Ribasso offerto (- 13,930 %) | €uro - 15.046,23 |
| Al netto del ribasso di gara | €uro 92.966,91 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | €uro 5.400,66 |
| TOTALE | €uro 98.367,57 |

ATTESO che la ditta appaltatrice nella fase propedeutica alla consegna dei lavori ha manifestato l'intenzione di procedere al subappalto di alcune lavorazioni, per cui risulta necessario procedere alla nomina del coordinatore della sicurezza ai sensi dell'art. 90, comma 5, del D.Lgs. 81 del 09.04.2008 (Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro);

VERIFICATO che all'interno della struttura comunale non sussistono professionalità in grado di svolgere l'attività di coordinatore per la progettazione ed esecuzione lavori, in mancanza dei requisiti professionali di cui all'art. 48 del D.Lgs. 81/2008, per cui risulta necessario procedere all'affidamento di specifico incarico a competenti soggetti esterni;

RAVVISATA la possibilità di affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza, agli stessi progettisti, che essendo già a conoscenza di tutti gli aspetti progettuali garantiscono tempi ristretti per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008;

CONSIDERATO che:

- l'affidamento dell'incarico professionale conferito alla Società BASE ENGINEERING srl degli Architetti Pier Massimo CINQUETTI e Michela LAGEART con la sopra citata Determinazione n. 179 del 26.11.2007 è avvenuto a seguito di procedura di selezione ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- il conseguente disciplinare per conferimento di incarico prevede, all'art. 2, la possibilità di estensione dell'incarico alle fasi di coordinamento alla sicurezza, se necessarie;
- l'importo complessivo delle prestazioni professionali, compreso l'affidamento del coordinamento alla sicurezza, non supera l'importo di € 100.000;

ACCERTATO che l'Arch. Pier Massimo CINQUETTI della Società BASE ENGINEERING srl possiede i requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008;

VISTO il preventivo di parcella inviato l'Arch. Pier Massimo CINQUETTI della Società BASE ENGINEERING srl relativamente a tale prestazione per un compenso pari a € 6.045,96 oltre 2 % e IVA;

PRESO ATTO che il preventivo di cui sopra risulta calcolato in conformità alla vigente tariffa professionale, a cui è stata applicata la riduzione percentuale offerta in sede di gara;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) ed il vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. di richiamare integralmente le disposizioni di legge citate in premessa attestando che le medesime formano parte integrante della presente;
2. di affidare, per le ragioni espresse in narrativa, l'incarico di coordinamento sicurezza del progetto "Completamento area sportiva di corso Ortigara . 1° lotto funzionale - realizzazione n. 2 campi da tennis", all'Arch. Pier Massimo CINQUETTI della Società Base Engineering srl di Torino;
3. di dare atto che la spesa pari a € 7.400,26 2% e IVA compresi, trova copertura nel quadro economico, nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione alla voce B6 - "Economie da ribasso", all'intervento 2010501 cap. 2, gestione residui passivi 2007 – impegni n. 1266/07 e n. 1387/2007;
4. di rideterminare pertanto il Q.T.E. progettuale nelle risultanze che seguono:

| | | | |
|-----------|---|------------------|-------------------|
| TA | IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE (compresi oneri sicurezza) | | 98.367,57 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione per: | | |
| B1 | IVA su lavori (10%) | 9.836,76 | |
| B2 | Spese tecniche progettazione, D.L. (comp.CNPAIA 2% IVA 20%) | 34.880,53 | |
| B3 | R.U.P. | 453,65 | |
| B4 | Accantonamento per accordo bonario (3%) | 3.402,41 | |
| B5 | Somme a disposizione per imprevisti, appalto, ecc. | 908,49 | |
| B6 | <i>Economie da ribasso (IVA compresa)</i> | 9.150,59 | |
| TB | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI | 58.632,43 | 58.632,43 |
| | PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B) | | 157.000,00 |

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio Bianco Dolino, funzionario Area Tecnica.

Oulx, li 18 settembre 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to GUIGUET Angelo

Visto del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ai fini della regolarità contabile e copertura finanziaria.

Oulx, li 18 settembre 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to GROS Paolo
